

**ACIGABC**

# **PESQUISA DO MERCADO IMOBILIÁRIO**

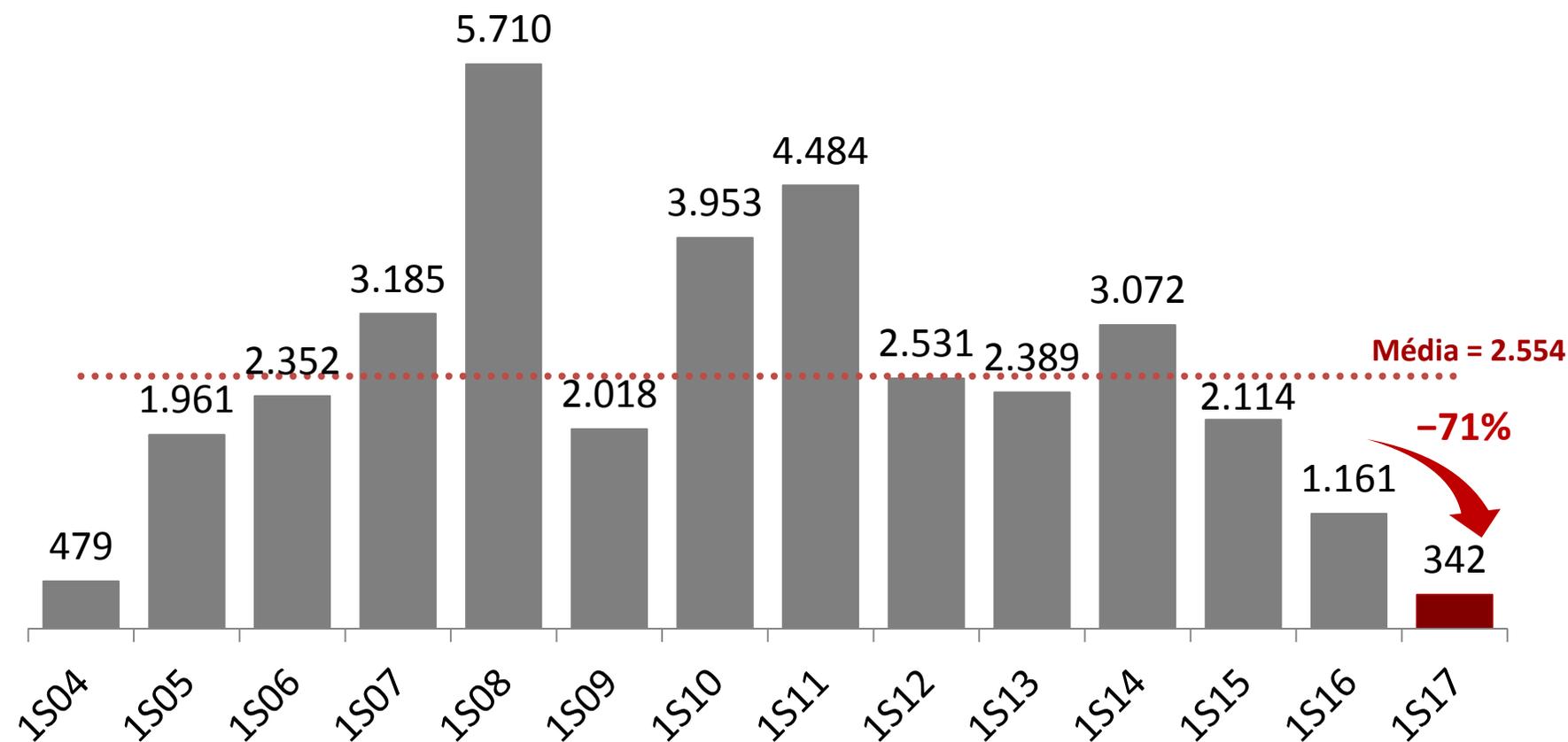
---

**1º SEMESTRE DE 2017**



# Lançamentos Residenciais na Região do Grande ABCDM

EM NÚMERO DE UNIDADES



Fonte: EMBRAESP

# Lançamentos Residenciais na Região do Grande ABCDM

## DORMITÓRIO – EM NÚMERO DE UNIDADES

Unidades	1S04	1S05	1S06	1S07	1S08	1S09	1S10	1S11	1S12	1S13	1S14	1S15	1S16	1S17	Média
1 dorm.	0	106	28	0	60	0	14	28	33	122	88	0	0	24	36
2 dorms.	251	820	935	996	1.955	884	2.110	2.895	1.022	1.138	1.780	1.541	862	278	1.248
3 dorms.	202	759	1.056	1.537	2.731	1.067	1.481	1.375	1.184	1.129	808	573	299	40	1.017
4 dorms.	26	276	333	652	964	67	348	186	292	0	396	0	0	0	253
<b>Total</b>	<b>479</b>	<b>1.961</b>	<b>2.352</b>	<b>3.185</b>	<b>5.710</b>	<b>2.018</b>	<b>3.953</b>	<b>4.484</b>	<b>2.531</b>	<b>2.389</b>	<b>3.072</b>	<b>2.114</b>	<b>1.161</b>	<b>342</b>	<b>2.554</b>

Participação	1S04	1S05	1S06	1S07	1S08	1S09	1S10	1S11	1S12	1S13	1S14	1S15	1S16	1S17	Média
1 dorm.	0%	5%	1%	0%	1%	0%	0%	1%	1%	5%	3%	0%	0%	7%	13%
2 dorms.	52%	42%	40%	31%	34%	44%	53%	65%	40%	48%	58%	73%	74%	81%	42%
3 dorms.	42%	39%	45%	48%	48%	53%	37%	31%	47%	47%	26%	27%	26%	12%	29%
4 dorms.	5%	14%	14%	20%	17%	3%	9%	4%	12%	0%	13%	0%	0%	0%	16%
<b>Total</b>	<b>100%</b>														

Fonte: EMBRAESP

 Maior quantidade de unidades e sua respectiva participação

# Lançamentos Residenciais na Região do Grande ABCDM

## FAIXA DE ÁREA ÚTIL – EM NÚMERO DE UNIDADES

Unidades	1S04	1S05	1S06	1S07	1S08	1S09	1S10	1S11	1S12	1S13	1S14	1S15	1S16	1S17	Média
Até 45 m <sup>2</sup>	0	36	0	142	177	0	684	758	33	265	88	144	165	24	180
45 a 65 m <sup>2</sup>	130	978	992	960	2.915	812	1.928	1.823	740	994	1.371	1.202	554	230	1.116
65 a 85 m <sup>2</sup>	228	252	584	502	1.027	687	494	1.286	374	488	801	508	309	58	543
85 a 130 m <sup>2</sup>	45	419	712	981	952	267	605	431	1.228	638	412	210	133	0	502
Acima de 130 m <sup>2</sup>	76	276	64	600	639	252	242	186	156	4	400	50	0	30	213
<b>Total</b>	<b>479</b>	<b>1.961</b>	<b>2.352</b>	<b>3.185</b>	<b>5.710</b>	<b>2.018</b>	<b>3.953</b>	<b>4.484</b>	<b>2.531</b>	<b>2.389</b>	<b>3.072</b>	<b>2.114</b>	<b>1.161</b>	<b>342</b>	<b>2.554</b>

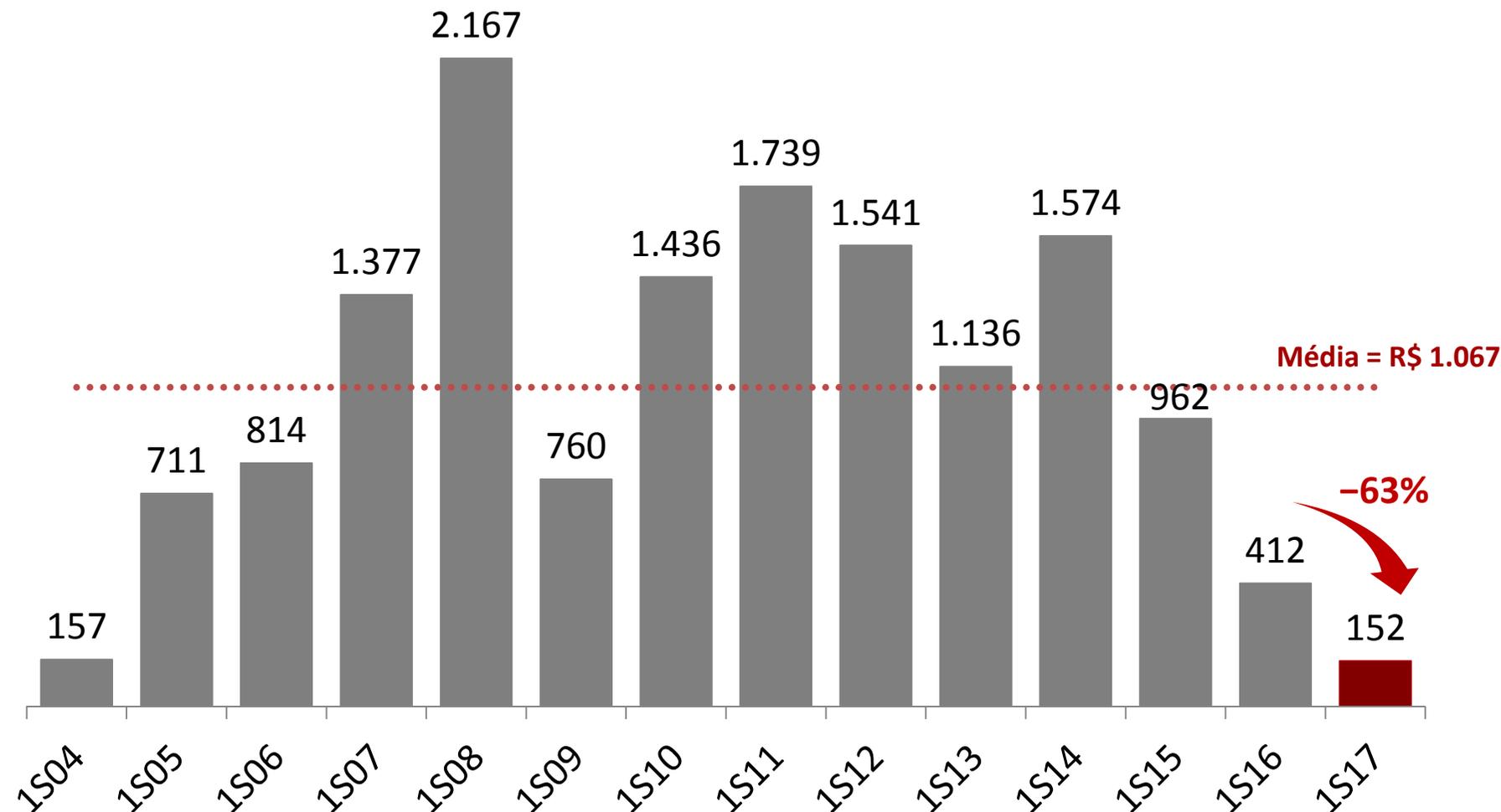
Participação	1S04	1S05	1S06	1S07	1S08	1S09	1S10	1S11	1S12	1S13	1S14	1S15	1S16	1S17	Média
Até 45 m <sup>2</sup>	0%	2%	0%	4%	3%	0%	17%	17%	1%	11%	3%	7%	14%	7%	6%
45 a 65 m <sup>2</sup>	27%	50%	42%	30%	51%	40%	49%	41%	29%	42%	45%	57%	48%	67%	44%
65 a 85 m <sup>2</sup>	48%	13%	25%	16%	18%	34%	12%	29%	15%	20%	26%	24%	27%	17%	23%
85 a 130 m <sup>2</sup>	9%	21%	30%	31%	17%	13%	15%	10%	49%	27%	13%	10%	11%	0%	18%
Acima de 130 m <sup>2</sup>	16%	14%	3%	19%	11%	12%	6%	4%	6%	0%	13%	2%	0%	9%	8%
<b>Total</b>	<b>100%</b>														

Fonte: EMBRAESP

 Maior quantidade de unidades e sua respectiva participação

# Lançamentos Residenciais na Região do Grande ABCDM

EM MILHÕES (R\$) ATUALIZADOS PELO INCC-DI (FGV) JUN/17



Fonte: EMBRAESP

# Lançamentos Residenciais na Região do Grande ABCDM

DORMITÓRIO – EM MILHÕES (R\$) ATUALIZADOS PELO INCC-DI (FGV) JUN/17

MM (R\$)	1S04	1S05	1S06	1S07	1S08	1S09	1S10	1S11	1S12	1S13	1S14	1S15	1S16	1S17	Média
1 dorm.	0	24	6	0	28	0	3	9	12	36	25	0	0	5	11
2 dorms.	37	185	221	236	395	235	549	820	360	438	619	589	267	97	360
3 dorms.	77	266	376	648	872	456	555	695	871	662	495	373	145	50	467
4 dorms.	42	236	211	493	872	69	329	216	298	0	435	0	0	0	229
<b>Total</b>	<b>157</b>	<b>711</b>	<b>814</b>	<b>1.377</b>	<b>2.167</b>	<b>760</b>	<b>1.436</b>	<b>1.739</b>	<b>1.541</b>	<b>1.136</b>	<b>1.574</b>	<b>962</b>	<b>412</b>	<b>152</b>	<b>1.067</b>

Participação	1S04	1S05	1S06	1S07	1S08	1S09	1S10	1S11	1S12	1S13	1S14	1S15	1S16	1S17	Média
1 dorm.	0%	3%	1%	0%	1%	0%	0%	0%	1%	3%	2%	0%	0%	3%	1%
2 dorms.	24%	26%	27%	17%	18%	31%	38%	47%	23%	39%	39%	61%	65%	64%	34%
3 dorms.	49%	37%	46%	47%	40%	60%	39%	40%	57%	58%	31%	39%	35%	33%	44%
4 dorms.	27%	33%	26%	36%	40%	9%	23%	12%	19%	0%	28%	0%	0%	0%	21%
<b>Total</b>	<b>100%</b>														

Fonte: EMBRAESP

 Maior quantidade de unidades e sua respectiva participação

# Lançamentos Residenciais na Região do Grande ABCDM

FAIXA DE ÁREA ÚTIL – EM MILHÕES (R\$) ATUALIZADOS PELO INCC-DI (FGV) JUN/17

MM (R\$)	1S04	1S05	1S06	1S07	1S08	1S09	1S10	1S11	1S12	1S13	1S14	1S15	1S16	1S17	Média
Até 45 m <sup>2</sup>	0	6	0	21	30	0	146	154	12	71	25	39	35	5	39
45 a 65 m <sup>2</sup>	17	198	233	217	627	183	482	514	228	374	403	440	162	77	297
65 a 85 m <sup>2</sup>	44	70	176	166	334	231	189	544	194	259	426	254	141	24	218
85 a 130 m <sup>2</sup>	21	201	355	526	546	128	367	311	927	428	280	168	74	0	309
Acima de 130 m <sup>2</sup>	74	236	49	447	631	217	252	216	179	6	439	61	0	46	204
<b>Total</b>	<b>157</b>	<b>711</b>	<b>814</b>	<b>1.377</b>	<b>2.167</b>	<b>760</b>	<b>1.436</b>	<b>1.739</b>	<b>1.541</b>	<b>1.136</b>	<b>1.574</b>	<b>962</b>	<b>412</b>	<b>152</b>	<b>1.067</b>

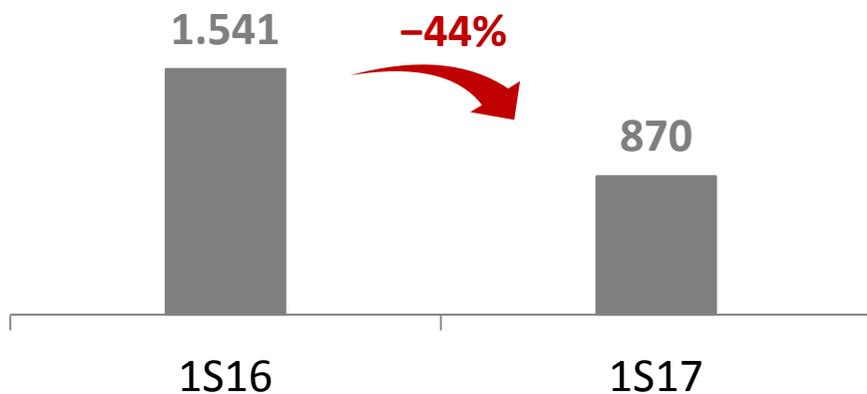
Participação	1S04	1S05	1S06	1S07	1S08	1S09	1S10	1S11	1S12	1S13	1S14	1S15	1S16	1S17	Média
Até 45 m <sup>2</sup>	0%	1%	0%	1%	1%	0%	10%	9%	1%	6%	2%	4%	9%	3%	4%
45 a 65 m <sup>2</sup>	11%	28%	29%	16%	29%	24%	34%	30%	15%	33%	26%	46%	39%	50%	28%
65 a 85 m <sup>2</sup>	28%	10%	22%	12%	15%	30%	13%	31%	13%	23%	27%	26%	34%	16%	20%
85 a 130 m <sup>2</sup>	14%	28%	44%	38%	25%	17%	26%	18%	60%	38%	18%	17%	18%	0%	29%
Acima de 130 m <sup>2</sup>	47%	33%	6%	32%	29%	29%	18%	12%	12%	0%	28%	6%	0%	30%	19%
<b>Total</b>	<b>100%</b>														

Fonte: EMBRAESP

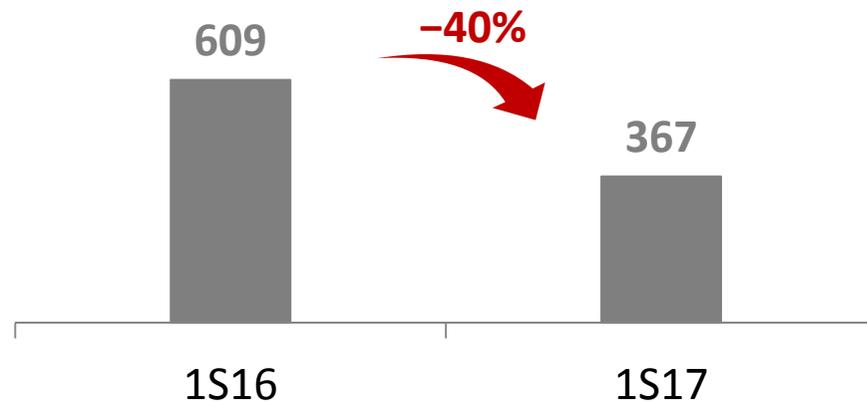
 Maior quantidade de unidades e sua respectiva participação

# Comercialização na Região do Grande ABCDM

### VENDAS (UNIDADES)

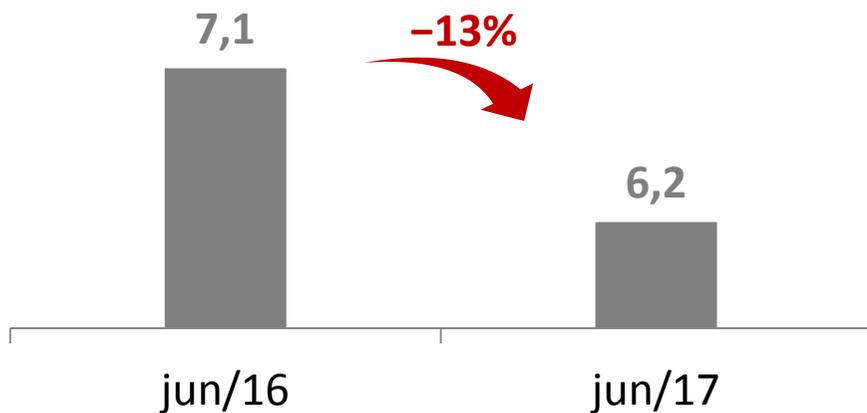


### VGV (R\$ MM)\*

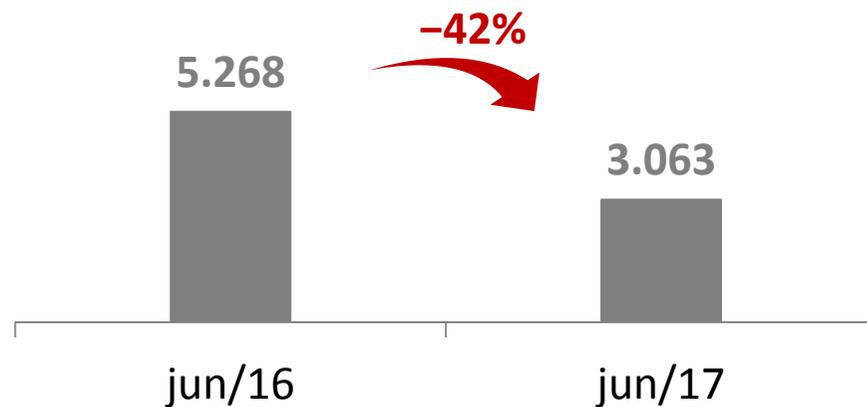


Atualizado pelo INCC-DI de jun/17

### VSO (%)

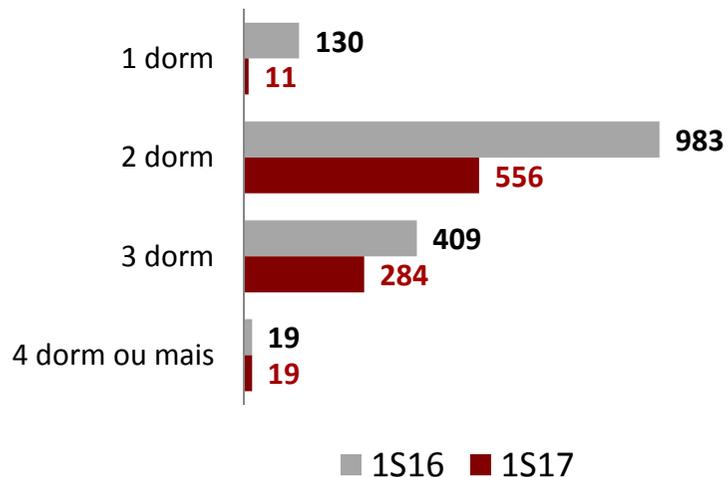


### OFERTA FINAL (UNIDADES)

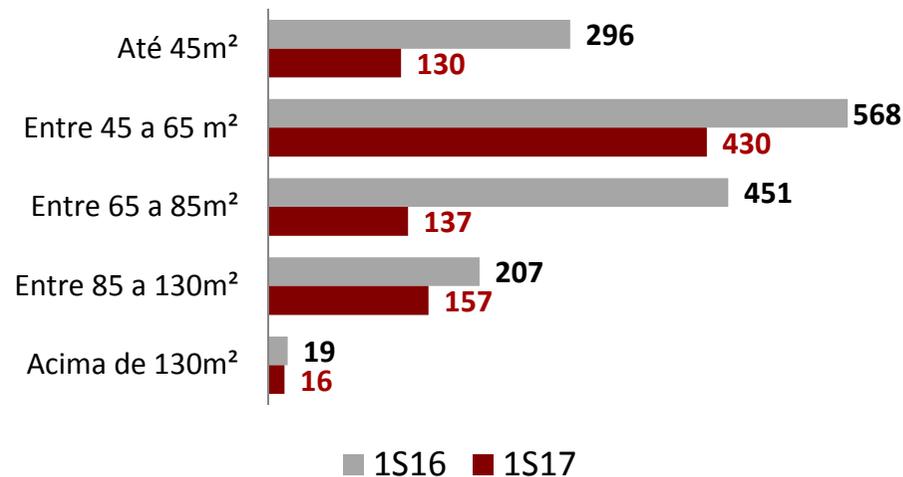


# Comercialização na Região do Grande ABCDM

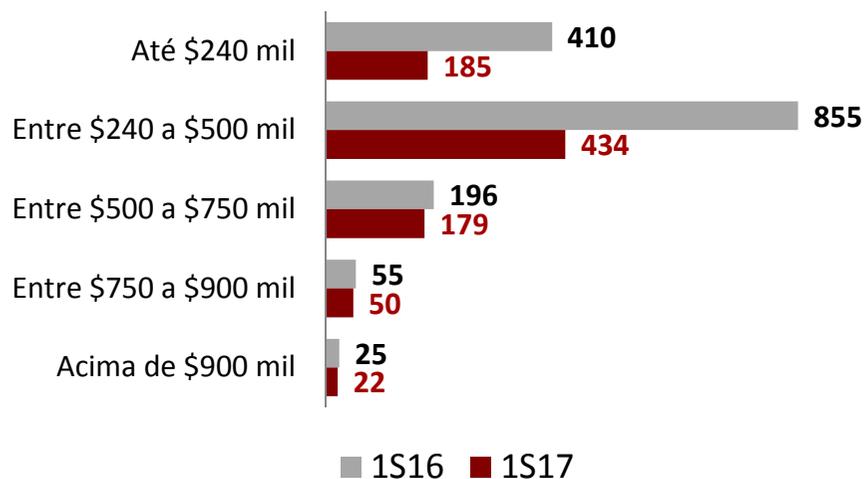
### DORMITÓRIOS (UNIDADES)



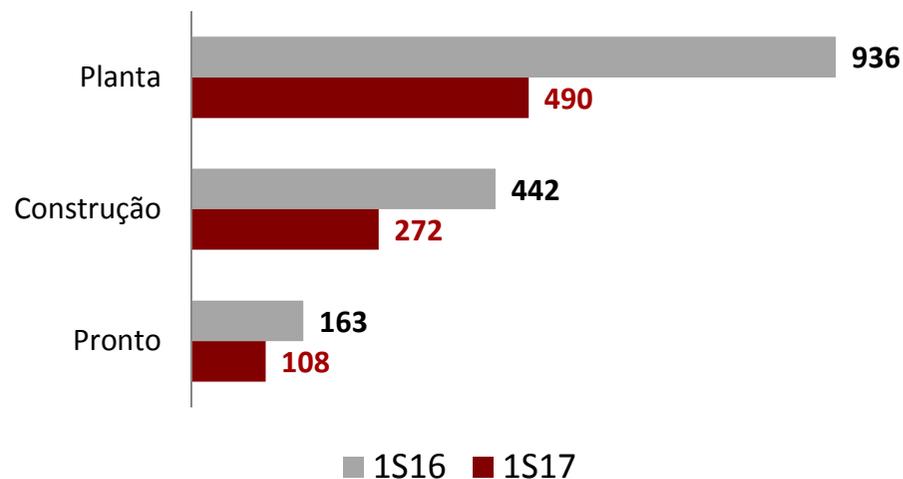
### ÁREA ÚTIL (UNIDADES)



### FAIXA DE PREÇO (UNIDADES)

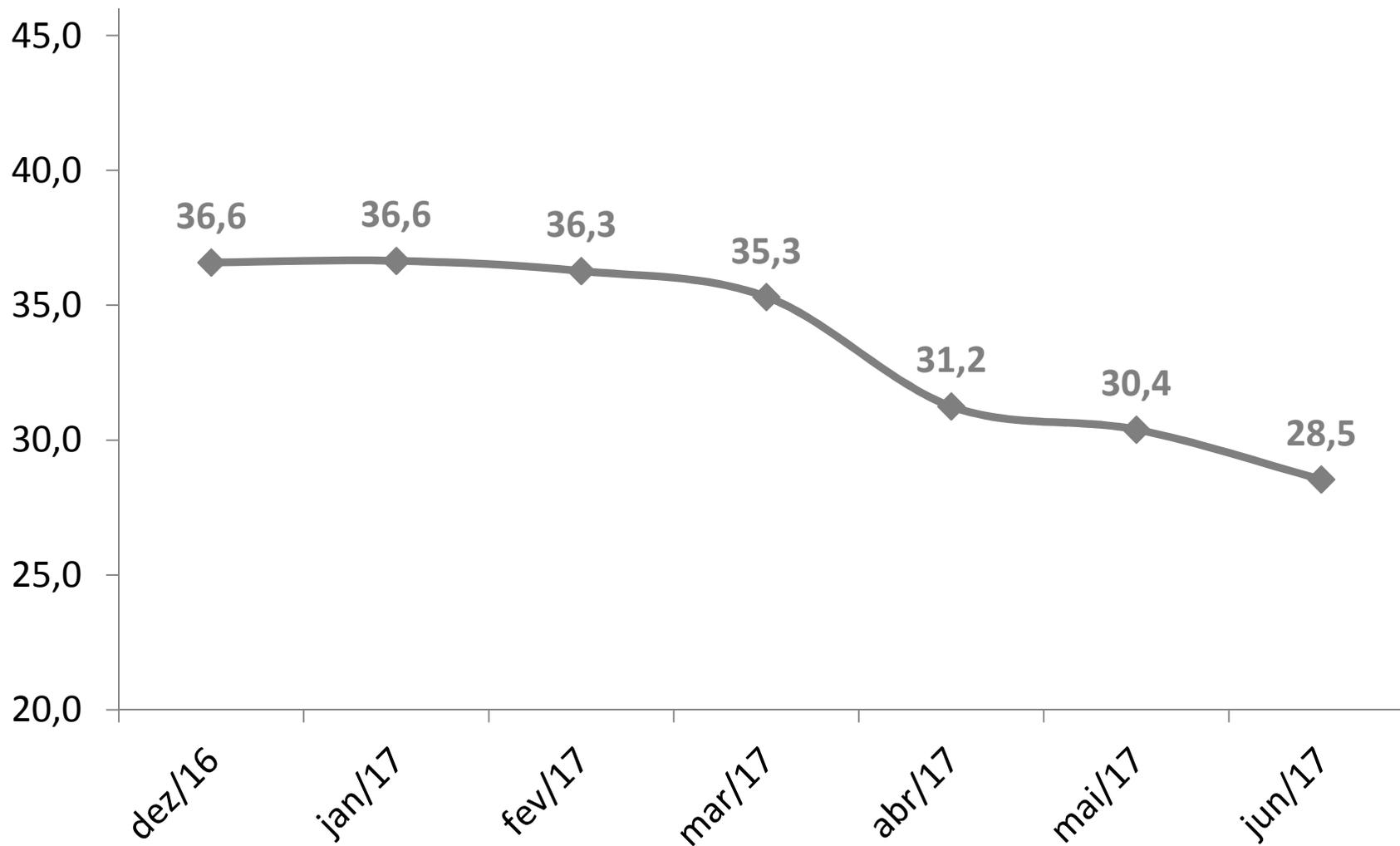


### FASE DE OBRA (UNIDADES)



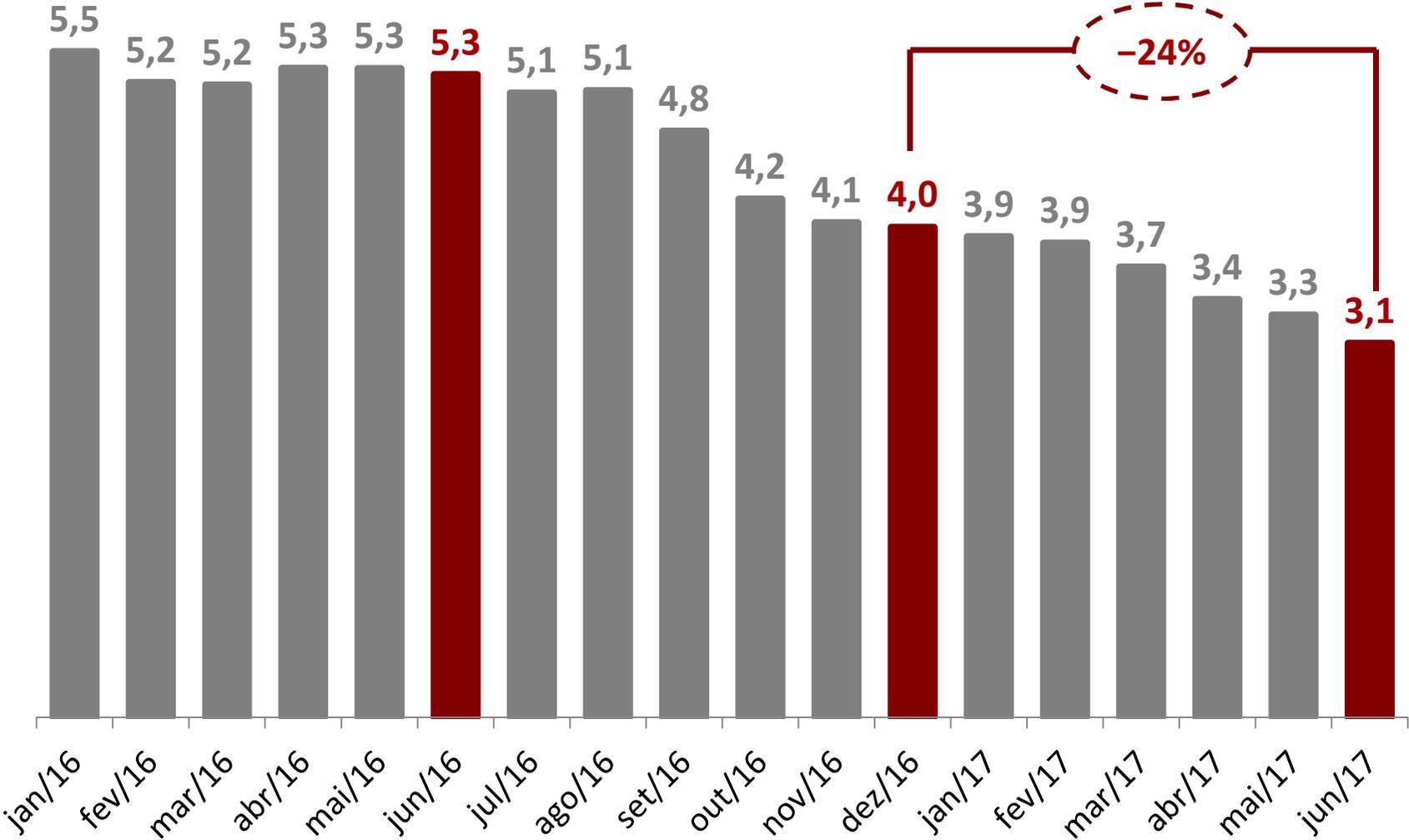
# VSO 12 meses na Região do Grande ABCDM

EM (%)



# Evolução da Oferta na Região do Grande ABCDM

EM MILHARES DE UNIDADES



# DIADEMA

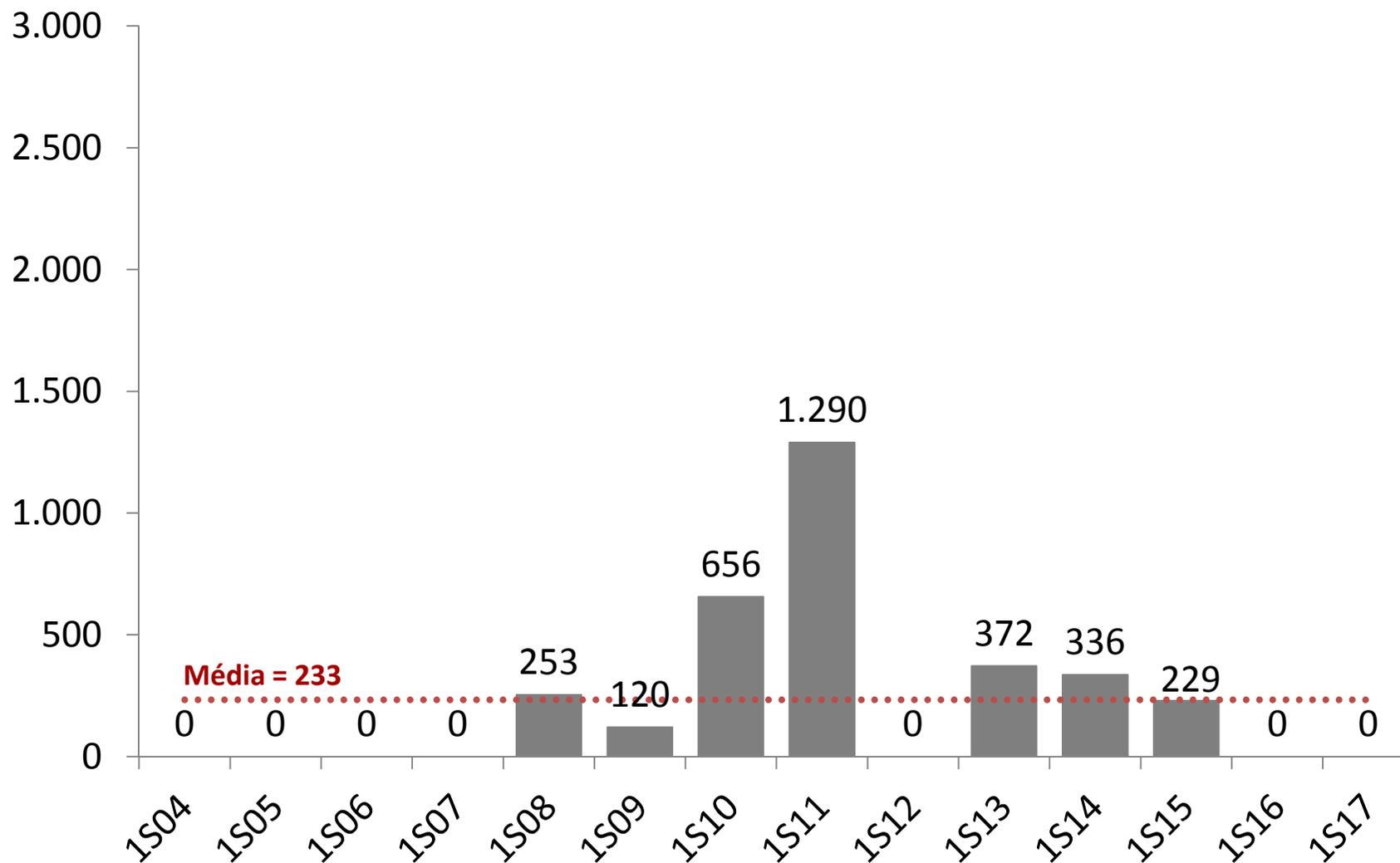
---

1º SEMESTRE DE 2017



# Lançamentos Residenciais na cidade de Diadema

EM NÚMERO DE UNIDADES



Fonte: EMBRAESP

# Lançamentos Residenciais na cidade de Diadema

## DORMITÓRIO – EM NÚMERO DE UNIDADES

Unidades	1S04	1S05	1S06	1S07	1S08	1S09	1S10	1S11	1S12	1S13	1S14	1S15	1S16	1S17	Média
1 dorm.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2	0	0	0	0	0
2 dorms.	0	0	0	0	109	0	330	930	0	251	148	152	0	0	137
3 dorms.	0	0	0	0	144	120	326	360	0	119	188	77	0	0	95
4 dorms.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Total</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>253</b>	<b>120</b>	<b>656</b>	<b>1290</b>	<b>0</b>	<b>372</b>	<b>336</b>	<b>229</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>233</b>

Participação	1S04	1S05	1S06	1S07	1S08	1S09	1S10	1S11	1S12	1S13	1S14	1S15	1S16	1S17	Média
1 dorm.	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	1%	0%	0%	0%	0%	0%
2 dorms.	0%	0%	0%	0%	43%	0%	50%	72%	0%	67%	44%	66%	0%	0%	59%
3 dorms.	0%	0%	0%	0%	57%	100%	50%	28%	0%	32%	56%	34%	0%	0%	41%
4 dorms.	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%
<b>Total</b>	<b>0%</b>	<b>0%</b>	<b>0%</b>	<b>0%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>0%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>0%</b>	<b>0%</b>	<b>100%</b>

Fonte: EMBRAESP

 Maior quantidade de unidades e sua respectiva participação

# Lançamentos Residenciais na cidade de Diadema

## FAIXA DE ÁREA ÚTIL – EM NÚMERO DE UNIDADES

Unidades	1S04	1S05	1S06	1S07	1S08	1S09	1S10	1S11	1S12	1S13	1S14	1S15	1S16	1S17	Média
Até 45 m <sup>2</sup>	0	0	0	0	109	0	0	654	0	160	0	0	0	0	66
45 a 65 m <sup>2</sup>	0	0	0	0	144	0	656	140	0	150	148	152	0	0	99
65 a 85 m <sup>2</sup>	0	0	0	0	0	120	0	496	0	62	112	77	0	0	62
85 a 130 m <sup>2</sup>	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	76	0	0	0	5
Acima de 130 m <sup>2</sup>	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Total</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>253</b>	<b>120</b>	<b>656</b>	<b>1.290</b>	<b>0</b>	<b>372</b>	<b>336</b>	<b>229</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>233</b>

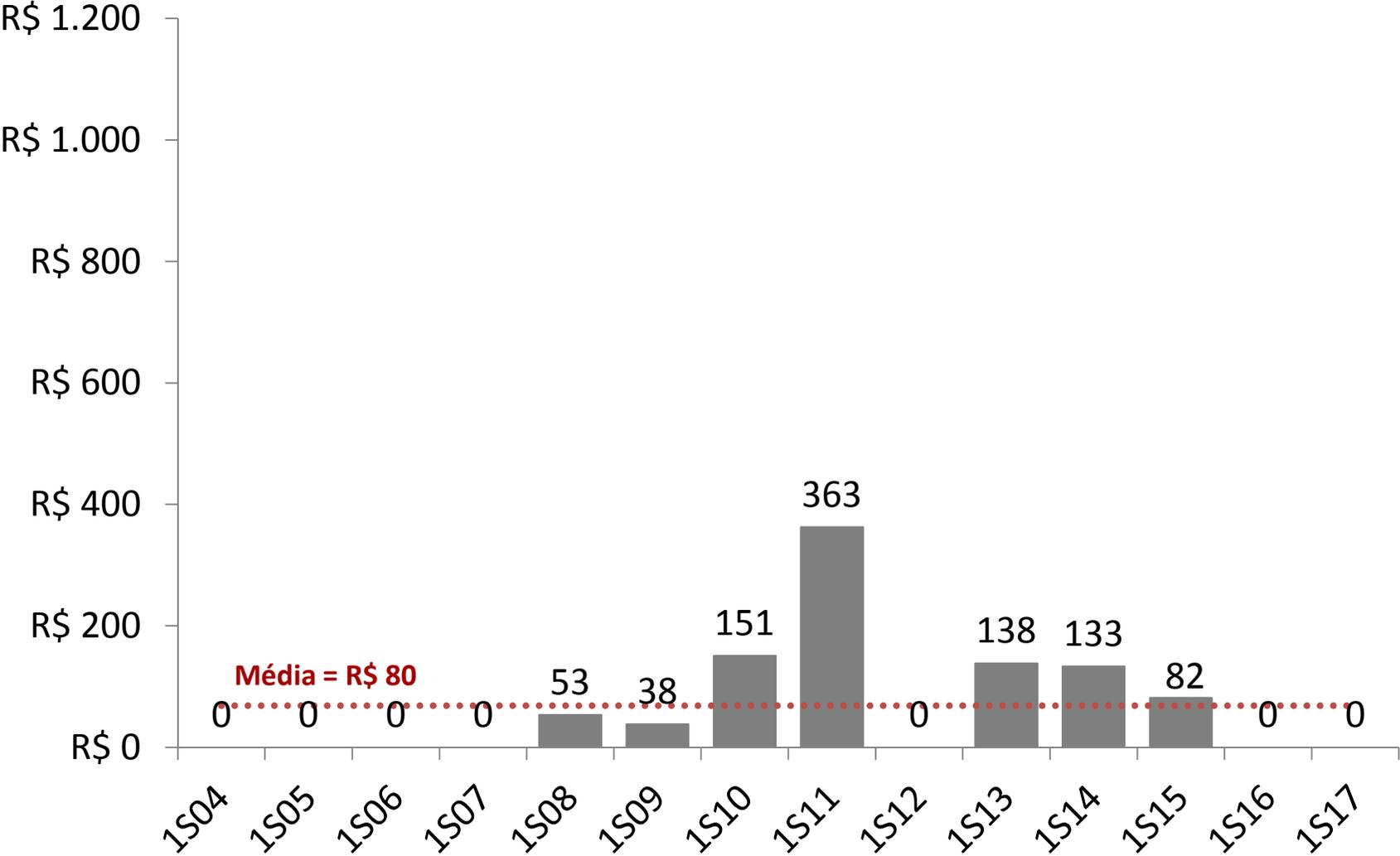
Participação	1S04	1S05	1S06	1S07	1S08	1S09	1S10	1S11	1S12	1S13	1S14	1S15	1S16	1S17	Média
Até 45 m <sup>2</sup>	0%	0%	0%	0%	43%	0%	0%	51%	0%	43%	0%	0%	0%	0%	28%
45 a 65 m <sup>2</sup>	0%	0%	0%	0%	57%	0%	100%	11%	0%	40%	44%	66%	0%	0%	43%
65 a 85 m <sup>2</sup>	0%	0%	0%	0%	0%	100%	0%	38%	0%	17%	33%	34%	0%	0%	27%
85 a 130 m <sup>2</sup>	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	23%	0%	0%	0%	2%
Acima de 130 m <sup>2</sup>	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%
<b>Total</b>	<b>0%</b>	<b>0%</b>	<b>0%</b>	<b>0%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>0%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>0%</b>	<b>0%</b>	<b>100%</b>

Fonte: EMBRAESP

 Maior quantidade de unidades e sua respectiva participação

# Lançamentos Residenciais na cidade de Diadema

EM MILHÕES (R\$) EM MILHÕES (R\$) ATUALIZADOS PELO INCC-DI (FGV) JUN/17



Fonte: EMBRAESP

# Lançamentos Residenciais na cidade de Diadema

## DORMITÓRIO – EM MILHÕES (R\$) ATUALIZADOS PELO INCC-DI (FGV) JUN/17

MM (R\$)	1S04	1S05	1S06	1S07	1S08	1S09	1S10	1S11	1S12	1S13	1S14	1S15	1S16	1S17	Média
1 dorm.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2 dorms.	0	0	0	0	19	0	68	219	0	78	45	51	0	0	34
3 dorms.	0	0	0	0	34	38	83	143	0	60	88	31	0	0	34
4 dorms.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Total</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>53</b>	<b>38</b>	<b>151</b>	<b>363</b>	<b>0</b>	<b>138</b>	<b>133</b>	<b>82</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>68</b>

Participação	1S04	1S05	1S06	1S07	1S08	1S09	1S10	1S11	1S12	1S13	1S14	1S15	1S16	1S17	Média
1 dorm.	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%
2 dorms.	0%	0%	0%	0%	36%	0%	45%	61%	0%	57%	34%	62%	0%	0%	50%
3 dorms.	0%	0%	0%	0%	64%	100%	55%	39%	0%	43%	66%	38%	0%	0%	50%
4 dorms.	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%
<b>Total</b>	<b>0%</b>	<b>0%</b>	<b>0%</b>	<b>0%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>0%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>0%</b>	<b>0%</b>	<b>100%</b>

Fonte: EMBRAESP

 Maior quantidade de unidades e sua respectiva participação

# Lançamentos Residenciais na cidade de Diadema

FAIXA DE ÁREA ÚTIL – EM MILHÕES (R\$) ATUALIZADOS PELO INCC-DI (FGV) JUN/17

MM (R\$)	1S04	1S05	1S06	1S07	1S08	1S09	1S10	1S11	1S12	1S13	1S14	1S15	1S16	1S17	Média
Até 45 m <sup>2</sup>	0	0	0	0	19	0	0	129	0	40	0	0	0	0	13
45 a 65 m <sup>2</sup>	0	0	0	0	34	0	151	38	0	62	45	51	0	0	27
65 a 85 m <sup>2</sup>	0	0	0	0	0	38	0	195	0	36	44	31	0	0	25
85 a 130 m <sup>2</sup>	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	44	0	0	0	3
Acima de 130 m <sup>2</sup>	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Total</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>53</b>	<b>38</b>	<b>151</b>	<b>363</b>	<b>0</b>	<b>138</b>	<b>133</b>	<b>82</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>68</b>

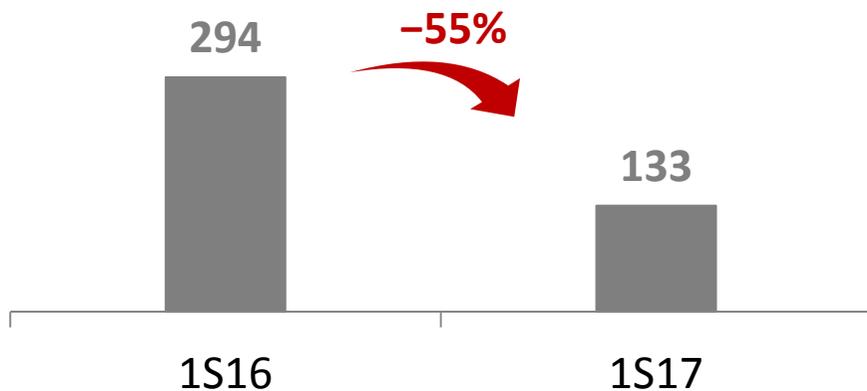
Participação	1S04	1S05	1S06	1S07	1S08	1S09	1S10	1S11	1S12	1S13	1S14	1S15	1S16	1S17	Média
Até 45 m <sup>2</sup>	0%	0%	0%	0%	36%	0%	0%	36%	0%	29%	0%	0%	0%	0%	20%
45 a 65 m <sup>2</sup>	0%	0%	0%	0%	64%	0%	100%	11%	0%	45%	34%	62%	0%	0%	40%
65 a 85 m <sup>2</sup>	0%	0%	0%	0%	0%	100%	0%	54%	0%	26%	33%	38%	0%	0%	36%
85 a 130 m <sup>2</sup>	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	33%	0%	0%	0%	5%
Acima de 130 m <sup>2</sup>	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%
<b>Total</b>	<b>0%</b>	<b>0%</b>	<b>0%</b>	<b>0%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>0%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>0%</b>	<b>0%</b>	<b>100%</b>

Fonte: EMBRAESP

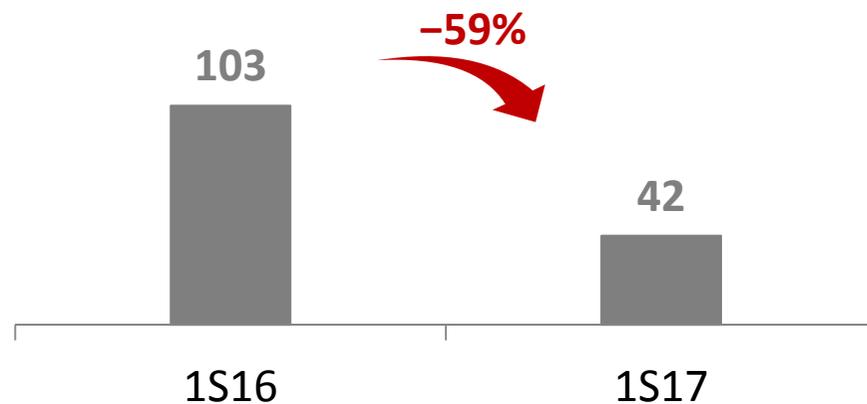
 Maior quantidade de unidades e sua respectiva participação

# Comercialização na cidade de Diadema

### VENDAS (UNIDADES)

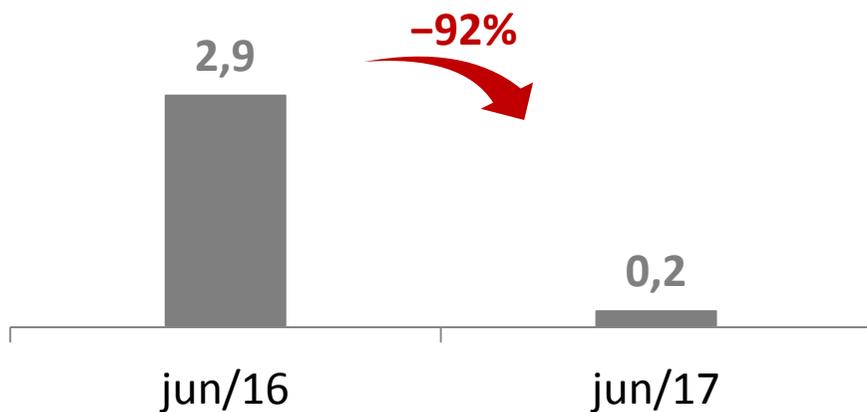


### VGv (R\$ MM)\*

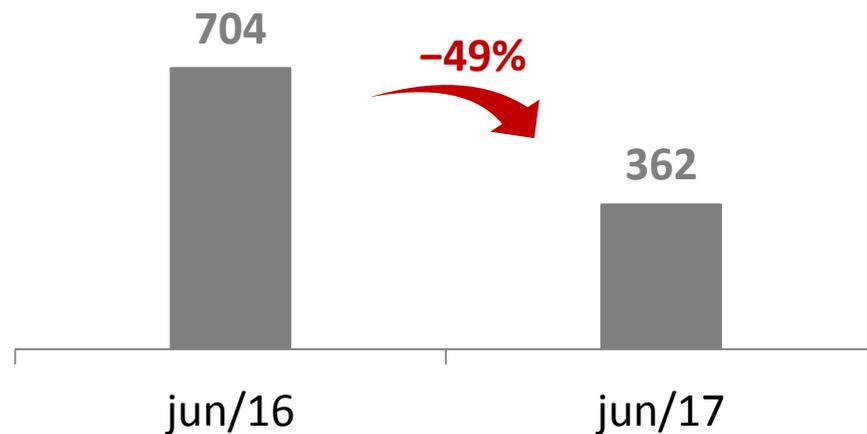


Atualizado pelo INCC-DI de jun/17

### VSO (%)



### OFERTA FINAL (UNIDADES)



# MAUÁ

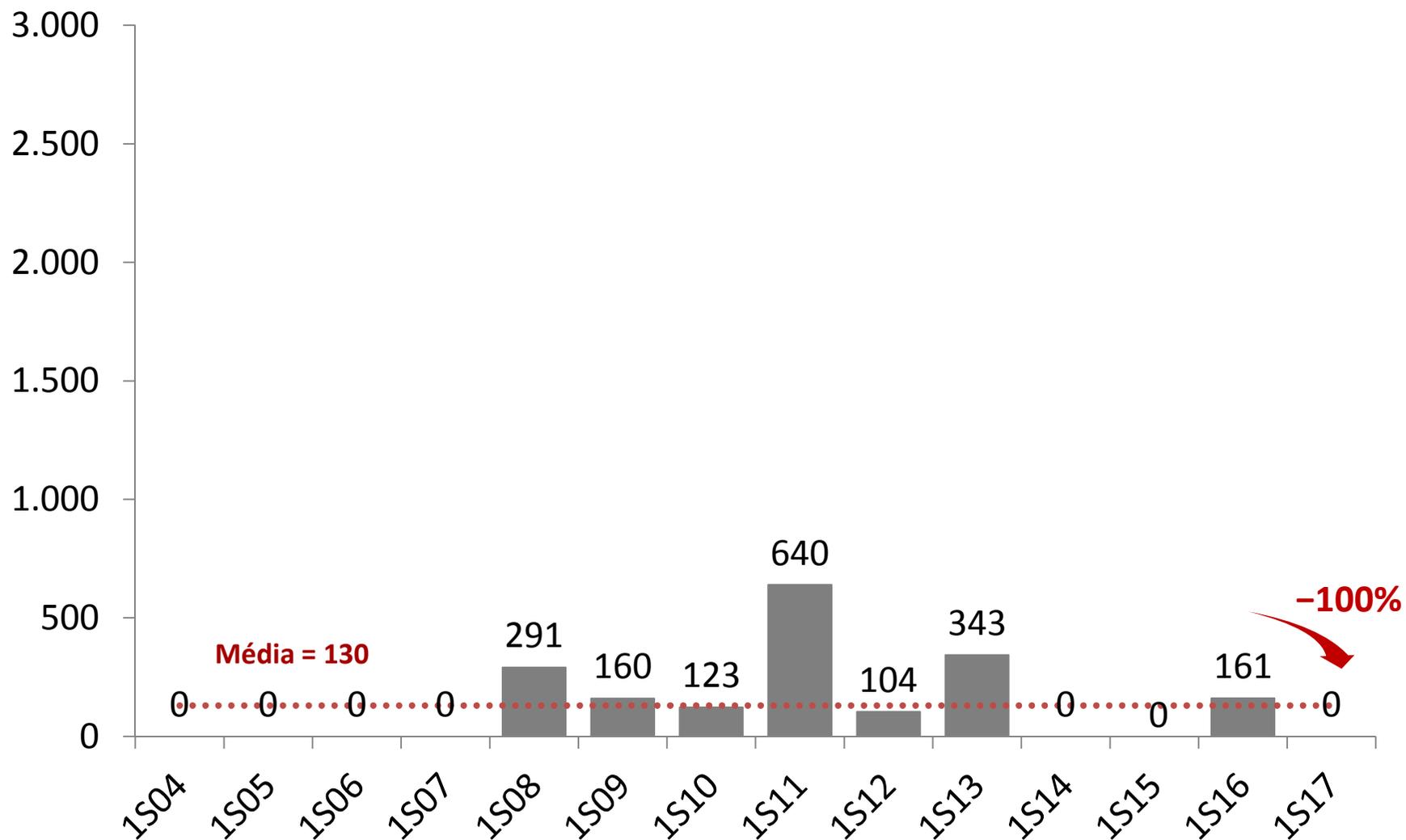
---

1º SEMESTRE DE 2017



# Lançamentos Residenciais na cidade de Mauá

EM NÚMERO DE UNIDADES



Fonte: EMBRAESP

# Lançamentos Residenciais na cidade de Mauá

## DORMITÓRIO – EM NÚMERO DE UNIDADES

Unidades	1S04	1S05	1S06	1S07	1S08	1S09	1S10	1S11	1S12	1S13	1S14	1S15	1S16	1S17	Média
1 dorm.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	105	0	0	0	0	8
2 dorms.	0	0	0	0	218	108	27	640	104	174	0	0	121	0	99
3 dorms.	0	0	0	0	73	52	96	0	0	64	0	0	40	0	23
4 dorms.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Total</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>291</b>	<b>160</b>	<b>123</b>	<b>640</b>	<b>104</b>	<b>343</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>161</b>	<b>0</b>	<b>130</b>

Participação	1S04	1S05	1S06	1S07	1S08	1S09	1S10	1S11	1S12	1S13	1S14	1S15	1S16	1S17	Média
1 dorm.	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	31%	0%	0%	0%	0%	6%
2 dorms.	0%	0%	0%	0%	75%	68%	22%	100%	100%	51%	0%	0%	75%	0%	76%
3 dorms.	0%	0%	0%	0%	25%	33%	78%	0%	0%	19%	0%	0%	25%	0%	18%
4 dorms.	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%
<b>Total</b>	<b>0%</b>	<b>0%</b>	<b>0%</b>	<b>0%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>0%</b>	<b>0%</b>	<b>100%</b>	<b>0%</b>	<b>100%</b>

Fonte: EMBRAESP

 Maior quantidade de unidades e sua respectiva participação

# Lançamentos Residenciais na cidade de Mauá

## FAIXA DE ÁREA ÚTIL – EM NÚMERO DE UNIDADES

Unidades	1S04	1S05	1S06	1S07	1S08	1S09	1S10	1S11	1S12	1S13	1S14	1S15	1S16	1S17	Média
Até 45 m <sup>2</sup>	0	0	0	0	68	0	0	104	0	105	0	0	121	0	28
45 a 65 m <sup>2</sup>	0	0	0	0	223	160	27	528	104	174	0	0	40	0	90
65 a 85 m <sup>2</sup>	0	0	0	0	0	0	0	8	0	0	0	0	0	0	1
85 a 130 m <sup>2</sup>	0	0	0	0	0	0	96	0	0	64	0	0	0	0	11
Acima de 130 m <sup>2</sup>	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Total</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>291</b>	<b>160</b>	<b>123</b>	<b>640</b>	<b>104</b>	<b>343</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>161</b>	<b>0</b>	<b>130</b>

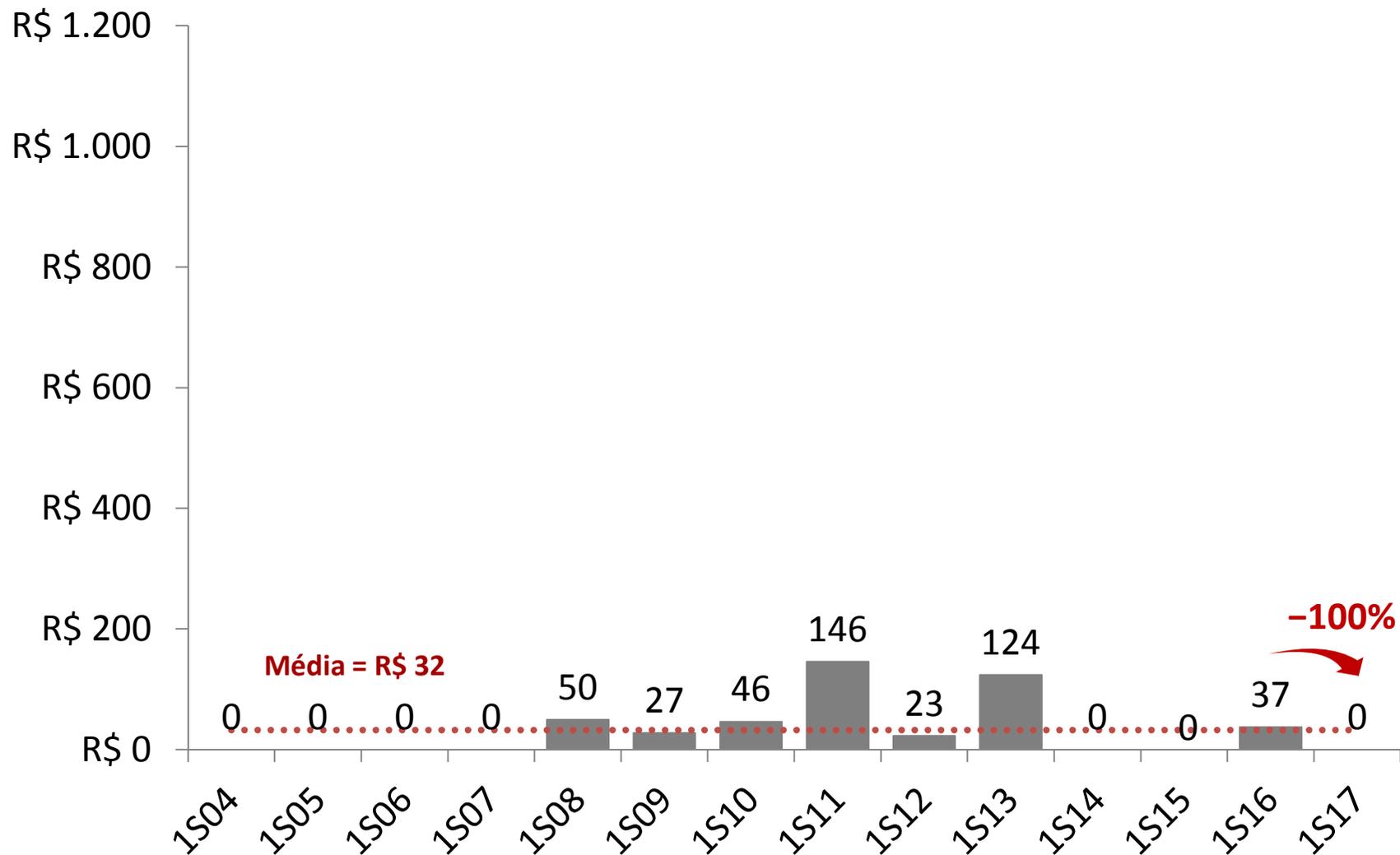
Participação	1S04	1S05	1S06	1S07	1S08	1S09	1S10	1S11	1S12	1S13	1S14	1S15	1S16	1S17	Média
Até 45 m <sup>2</sup>	0%	0%	0%	0%	23%	0%	0%	16%	0%	31%	0%	0%	75%	0%	22%
45 a 65 m <sup>2</sup>	0%	0%	0%	0%	77%	100%	22%	83%	100%	51%	0%	0%	25%	0%	69%
65 a 85 m <sup>2</sup>	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	1%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%
85 a 130 m <sup>2</sup>	0%	0%	0%	0%	0%	0%	78%	0%	0%	19%	0%	0%	0%	0%	9%
Acima de 130 m <sup>2</sup>	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%
<b>Total</b>	<b>0%</b>	<b>0%</b>	<b>0%</b>	<b>0%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>0%</b>	<b>0%</b>	<b>100%</b>	<b>0%</b>	<b>100%</b>

Fonte: EMBRAESP

 Maior quantidade de unidades e sua respectiva participação

# Lançamentos Residenciais na cidade de Mauá

MILHÕES DE (R\$) EM MILHÕES (R\$) ATUALIZADOS PELO INCC-DI (FGV) JUN/17



Fonte: EMBRAESP

# Lançamentos Residenciais na cidade de Mauá

DORMITÓRIO – EM MILHÕES (R\$) ATUALIZADOS PELO INCC-DI (FGV) JUN/17

MM (R\$)	1S04	1S05	1S06	1S07	1S08	1S09	1S10	1S11	1S12	1S13	1S14	1S15	1S16	1S17	Média
1 dorm.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	30	0	0	0	0	2
2 dorms.	0	0	0	0	34	17	6	146	23	46	0	0	26	0	21
3 dorms.	0	0	0	0	15	11	41	0	0	47	0	0	12	0	9
4 dorms.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Total</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>50</b>	<b>27</b>	<b>46</b>	<b>146</b>	<b>23</b>	<b>124</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>37</b>	<b>0</b>	<b>32</b>

Participação	1S04	1S05	1S06	1S07	1S08	1S09	1S10	1S11	1S12	1S13	1S14	1S15	1S16	1S17	Média
1 dorm.	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	25%	0%	0%	0%	0%	7%
2 dorms.	0%	0%	0%	0%	69%	61%	12%	100%	100%	37%	0%	0%	68%	0%	65%
3 dorms.	0%	0%	0%	0%	31%	39%	88%	0%	0%	38%	0%	0%	32%	0%	28%
4 dorms.	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%
<b>Total</b>	<b>0%</b>	<b>0%</b>	<b>0%</b>	<b>0%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>0%</b>	<b>0%</b>	<b>100%</b>	<b>0%</b>	<b>100%</b>

Fonte: EMBRAESP

 Maior quantidade de unidades e sua respectiva participação

# Lançamentos Residenciais na cidade de Mauá

FAIXA DE ÁREA ÚTIL – EM MILHÕES (R\$) ATUALIZADOS PELO INCC-DI (FGV) JUN/17

MM (R\$)	1S04	1S05	1S06	1S07	1S08	1S09	1S10	1S11	1S12	1S13	1S14	1S15	1S16	1S17	Média
Até 45 m <sup>2</sup>	0	0	0	0	11	0	0	25	0	30	0	0	26	0	7
45 a 65 m <sup>2</sup>	0	0	0	0	39	27	6	119	23	46	0	0	12	0	19
65 a 85 m <sup>2</sup>	0	0	0	0	0	0	0	2	0	0	0	0	0	0	0
85 a 130 m <sup>2</sup>	0	0	0	0	0	0	41	0	0	47	0	0	0	0	6
Acima de 130 m <sup>2</sup>	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Total</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>50</b>	<b>27</b>	<b>46</b>	<b>146</b>	<b>23</b>	<b>124</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>37</b>	<b>0</b>	<b>32</b>

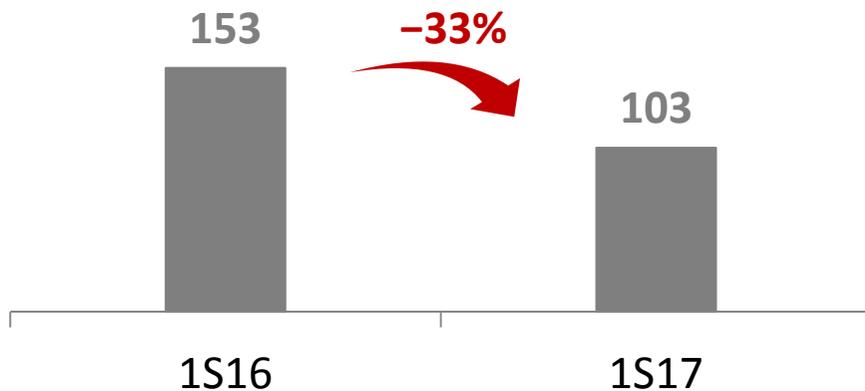
Participação	1S04	1S05	1S06	1S07	1S08	1S09	1S10	1S11	1S12	1S13	1S14	1S15	1S16	1S17	Média
Até 45 m <sup>2</sup>	0%	0%	0%	0%	21%	0%	0%	17%	0%	25%	0%	0%	68%	0%	20%
45 a 65 m <sup>2</sup>	0%	0%	0%	0%	79%	100%	12%	82%	100%	37%	0%	0%	32%	0%	60%
65 a 85 m <sup>2</sup>	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	1%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%
85 a 130 m <sup>2</sup>	0%	0%	0%	0%	0%	0%	88%	0%	0%	38%	0%	0%	0%	0%	19%
Acima de 130 m <sup>2</sup>	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%
<b>Total</b>	<b>0%</b>	<b>0%</b>	<b>0%</b>	<b>0%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>0%</b>	<b>0%</b>	<b>100%</b>	<b>0%</b>	<b>100%</b>

Fonte: EMBRAESP

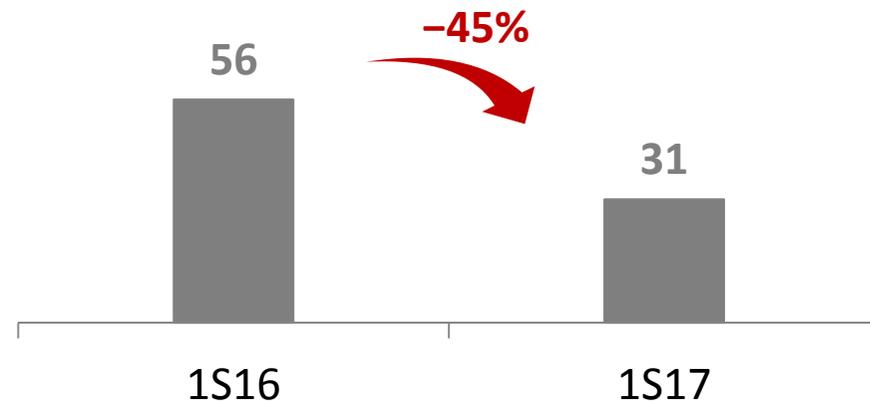
 Maior quantidade de unidades e sua respectiva participação

# Comercialização na cidade de Mauá

### VENDAS (UNIDADES)

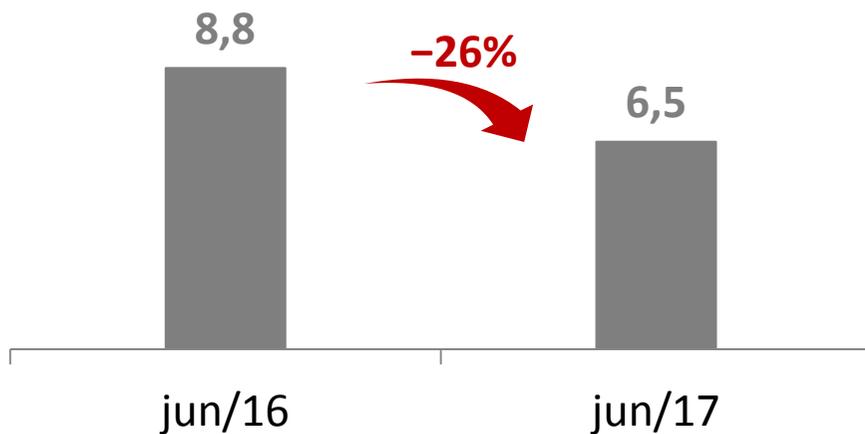


### VGV (R\$ MM)\*

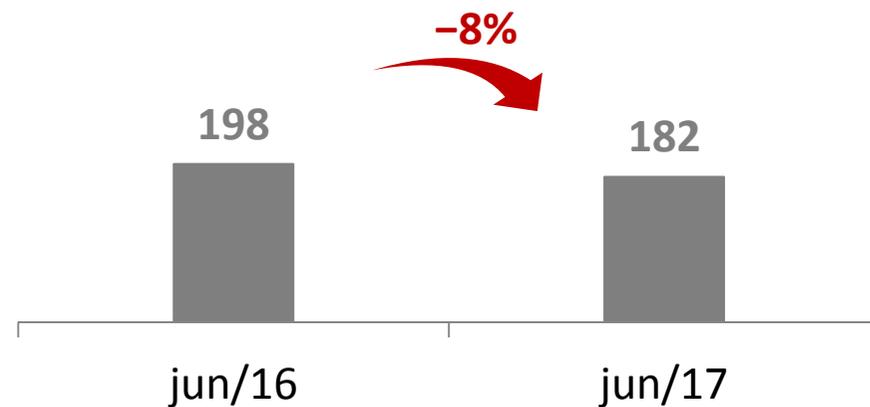


Atualizado pelo INCC-DI de jun/17

### VSO (%)



### OFERTA FINAL (UNIDADES)



# SANTO ANDRÉ

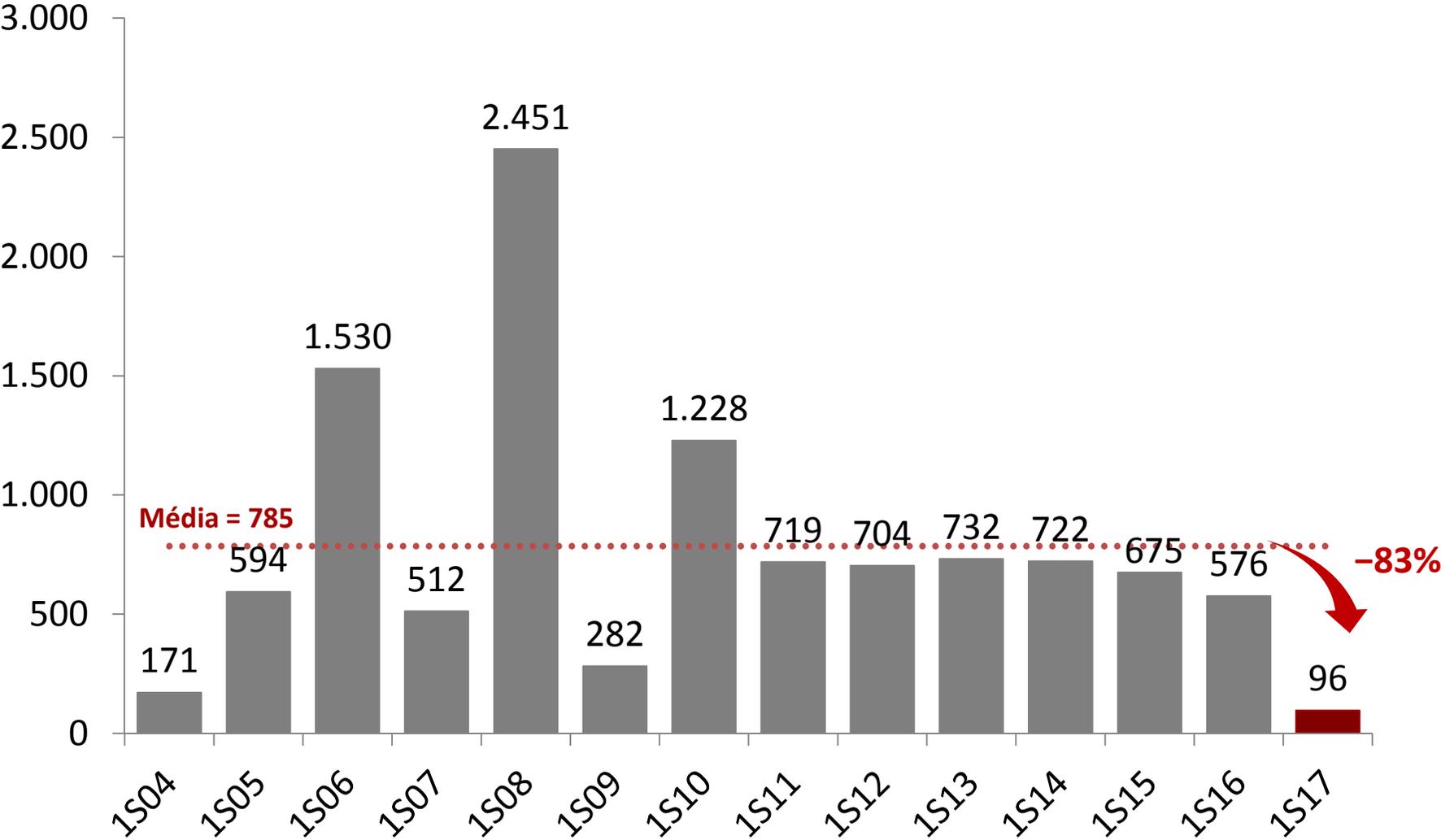
---

1º SEMESTRE DE 2017



# Lançamentos Residenciais na cidade de Santo André

EM NÚMERO DE UNIDADES



Fonte: EMBRAESP

# Lançamentos Residenciais na cidade de Santo André

## DORMITÓRIO – EM NÚMERO DE UNIDADES

Unidades	1S04	1S05	1S06	1S07	1S08	1S09	1S10	1S11	1S12	1S13	1S14	1S15	1S16	1S17	Média
1 dorm.	0	106	0	0	60	0	0	0	0	0	0	0	0	24	14
2 dorms.	121	196	548	246	838	127	604	395	184	174	456	457	375	72	342
3 dorms.	50	292	678	194	1.383	140	624	284	356	558	266	218	201	0	375
4 dorms.	0	0	304	72	170	15	0	40	164	0	0	0	0	0	55
<b>Total</b>	<b>171</b>	<b>594</b>	<b>1530</b>	<b>512</b>	<b>2451</b>	<b>282</b>	<b>1228</b>	<b>719</b>	<b>704</b>	<b>732</b>	<b>722</b>	<b>675</b>	<b>576</b>	<b>96</b>	<b>785</b>

Participação	1S04	1S05	1S06	1S07	1S08	1S09	1S10	1S11	1S12	1S13	1S14	1S15	1S16	1S17	Média
1 dorm.	0%	18%	0%	0%	2%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	25%	2%
2 dorms.	71%	33%	36%	48%	34%	45%	49%	55%	26%	24%	63%	68%	65%	75%	44%
3 dorms.	29%	49%	44%	38%	56%	50%	51%	39%	51%	76%	37%	32%	35%	0%	48%
4 dorms.	0%	0%	20%	14%	7%	5%	0%	6%	23%	0%	0%	0%	0%	0%	7%
<b>Total</b>	<b>100%</b>														

Fonte: EMBRAESP

 Maior quantidade de unidades e sua respectiva participação

# Lançamentos Residenciais na cidade de Santo André

## FAIXA DE ÁREA ÚTIL – EM NÚMERO DE UNIDADES

Unidades	1S04	1S05	1S06	1S07	1S08	1S09	1S10	1S11	1S12	1S13	1S14	1S15	1S16	1S17	Média
Até 45 m <sup>2</sup>	0	36	0	142	0	0	0	0	0	0	0	0	44	24	18
45 a 65 m <sup>2</sup>	0	302	784	166	1.296	115	876	451	80	338	386	372	148	72	385
65 a 85 m <sup>2</sup>	121	96	224	40	834	72	240	78	108	76	188	193	251	0	180
85 a 130 m <sup>2</sup>	0	160	512	128	276	87	112	150	516	314	144	60	133	0	185
Acima de 130 m <sup>2</sup>	50	0	10	36	45	8	0	40	0	4	4	50	0	0	18
<b>Total</b>	<b>171</b>	<b>594</b>	<b>1.530</b>	<b>512</b>	<b>2.451</b>	<b>282</b>	<b>1.228</b>	<b>719</b>	<b>704</b>	<b>732</b>	<b>722</b>	<b>675</b>	<b>576</b>	<b>96</b>	<b>785</b>

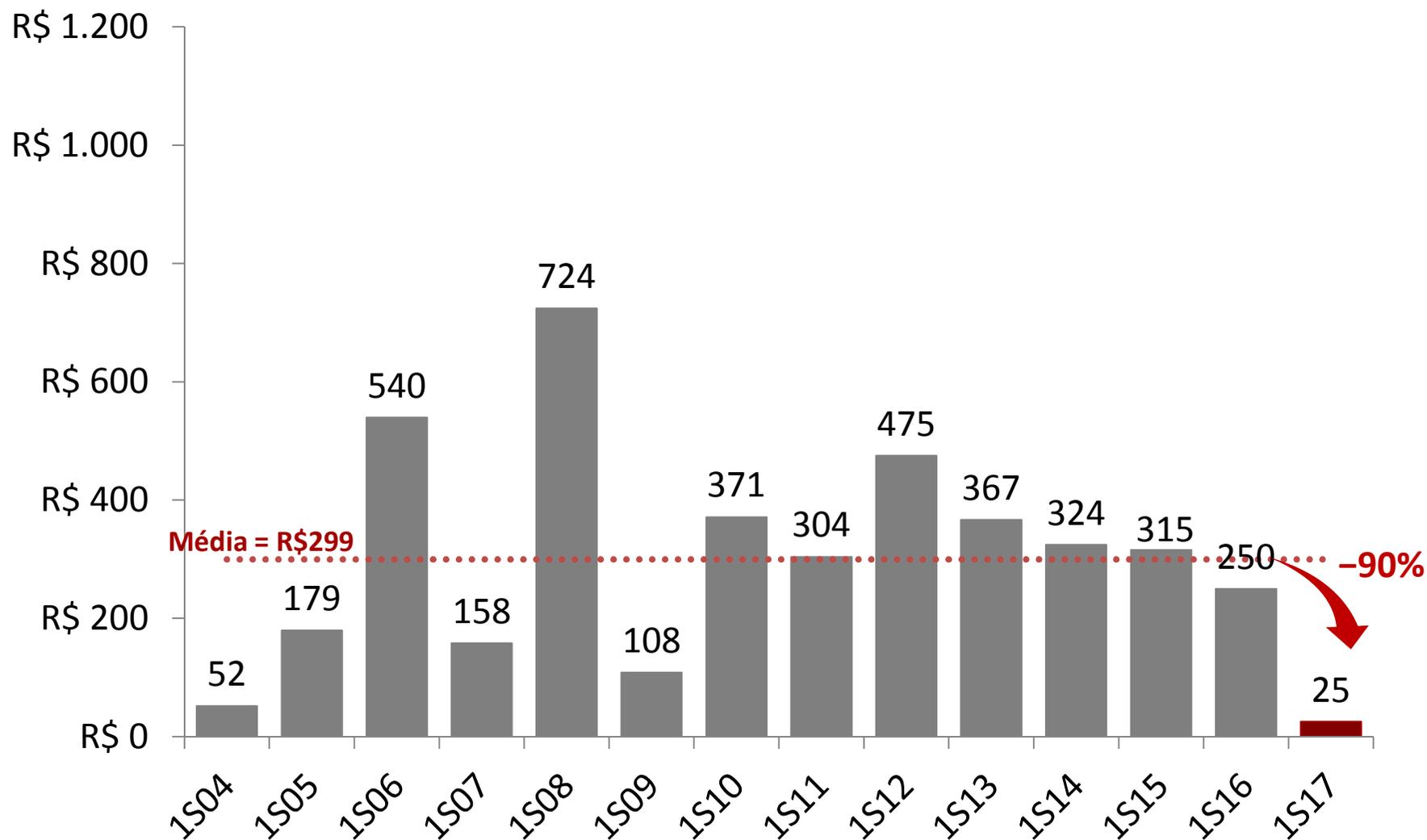
Participação	1S04	1S05	1S06	1S07	1S08	1S09	1S10	1S11	1S12	1S13	1S14	1S15	1S16	1S17	Média
Até 45 m <sup>2</sup>	0%	6%	0%	28%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	8%	25%	2%
45 a 65 m <sup>2</sup>	0%	51%	51%	32%	53%	41%	71%	63%	11%	46%	53%	55%	26%	75%	49%
65 a 85 m <sup>2</sup>	71%	16%	15%	8%	34%	26%	20%	11%	15%	10%	26%	29%	44%	0%	23%
85 a 130 m <sup>2</sup>	0%	27%	33%	25%	11%	31%	9%	21%	73%	43%	20%	9%	23%	0%	24%
Acima de 130 m <sup>2</sup>	29%	0%	1%	7%	2%	3%	0%	6%	0%	1%	1%	7%	0%	0%	2%
<b>Total</b>	<b>100%</b>														

Fonte: EMBRAESP

 Maior quantidade de unidades e sua respectiva participação

# Lançamentos Residenciais na cidade de Santo André

MILHÕES (R\$) EM MILHÕES (R\$) ATUALIZADOS PELO INCC-DI (FGV) JUN/17



Fonte: EMBRAESP

# Lançamentos Residenciais na cidade de Santo André

DORMITÓRIO – EM MILHÕES (R\$) ATUALIZADOS PELO INCC-DI (FGV) JUN/17

MM (R\$)	1S04	1S05	1S06	1S07	1S08	1S09	1S10	1S11	1S12	1S13	1S14	1S15	1S16	1S17	Média
1 dorm.	0	24	0	0	28	0	0	0	0	0	0	0	0	5	4
2 dorms.	20	69	120	47	156	45	182	108	73	62	166	188	144	20	100
3 dorms.	32	86	236	63	416	54	189	155	257	304	159	128	105	0	156
4 dorms.	0	0	184	48	124	9	0	41	145	0	0	0	0	0	39
<b>Total</b>	<b>52</b>	<b>179</b>	<b>540</b>	<b>158</b>	<b>724</b>	<b>108</b>	<b>371</b>	<b>304</b>	<b>475</b>	<b>367</b>	<b>324</b>	<b>315</b>	<b>250</b>	<b>25</b>	<b>299</b>

Participação	1S04	1S05	1S06	1S07	1S08	1S09	1S10	1S11	1S12	1S13	1S14	1S15	1S16	1S17	Média
1 dorm.	0%	13%	0%	0%	4%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	20%	1%
2 dorms.	39%	39%	22%	30%	22%	42%	49%	36%	15%	17%	51%	59%	58%	80%	33%
3 dorms.	61%	48%	44%	40%	57%	50%	51%	51%	54%	83%	49%	41%	42%	0%	52%
4 dorms.	0%	0%	34%	30%	17%	8%	0%	14%	31%	0%	0%	0%	0%	0%	13%
<b>Total</b>	<b>100%</b>														

Fonte: EMBRAESP

 Maior quantidade de unidades e sua respectiva participação

# Lançamentos Residenciais na cidade de Santo André

FAIXA DE ÁREA ÚTIL – EM MILHÕES (R\$) ATUALIZADOS PELO INCC-DI (FGV) JUN/17

MM (R\$)	1S04	1S05	1S06	1S07	1S08	1S09	1S10	1S11	1S12	1S13	1S14	1S15	1S16	1S17	Média
Até 45 m <sup>2</sup>	0	6	0	21	0	0	0	0	0	0	0	0	10	5	3
45 a 65 m <sup>2</sup>	0	78	186	31	255	30	229	125	26	124	125	140	53	20	102
65 a 85 m <sup>2</sup>	20	24	66	13	263	31	89	30	48	41	101	94	113	0	67
85 a 130 m <sup>2</sup>	0	72	282	68	179	39	52	107	401	196	94	22	74	0	113
Acima de 130 m <sup>2</sup>	32	0	5	25	27	8	0	41	0	6	4	61	0	0	15
<b>Total</b>	<b>52</b>	<b>179</b>	<b>540</b>	<b>158</b>	<b>724</b>	<b>108</b>	<b>371</b>	<b>304</b>	<b>475</b>	<b>367</b>	<b>324</b>	<b>315</b>	<b>250</b>	<b>25</b>	<b>299</b>

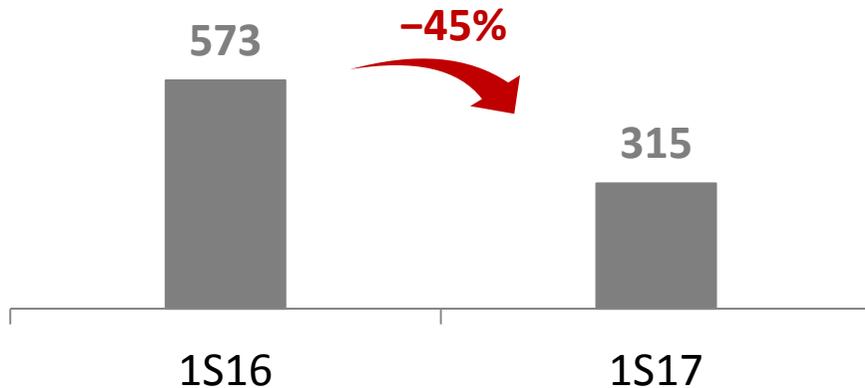
Participação	1S04	1S05	1S06	1S07	1S08	1S09	1S10	1S11	1S12	1S13	1S14	1S15	1S16	1S17	Média
Até 45 m <sup>2</sup>	0%	4%	0%	13%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	4%	20%	1%
45 a 65 m <sup>2</sup>	0%	43%	35%	19%	35%	27%	62%	41%	6%	34%	39%	44%	21%	80%	34%
65 a 85 m <sup>2</sup>	39%	13%	12%	8%	36%	29%	24%	10%	10%	11%	31%	30%	45%	0%	22%
85 a 130 m <sup>2</sup>	0%	40%	52%	43%	25%	37%	14%	35%	84%	54%	29%	7%	29%	0%	38%
Acima de 130 m <sup>2</sup>	61%	0%	1%	16%	4%	7%	0%	14%	0%	2%	1%	19%	0%	0%	5%
<b>Total</b>	<b>100%</b>														

Fonte: EMBRAESP

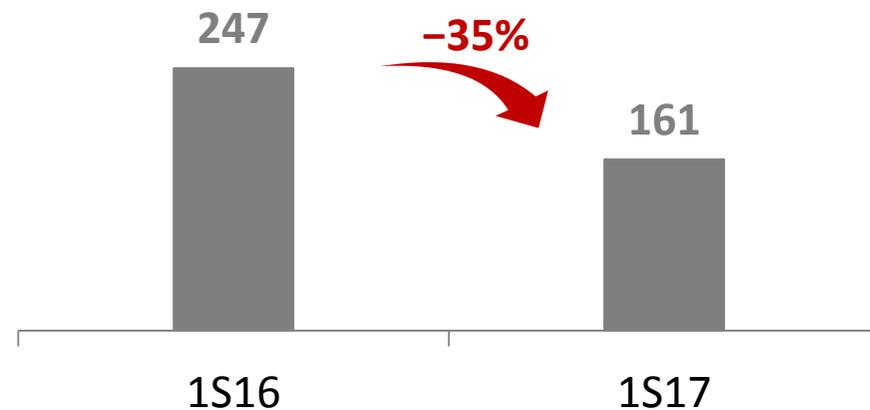
 Maior quantidade de unidades e sua respectiva participação

# Comercialização na cidade de Santo André

### VENDAS (UNIDADES)

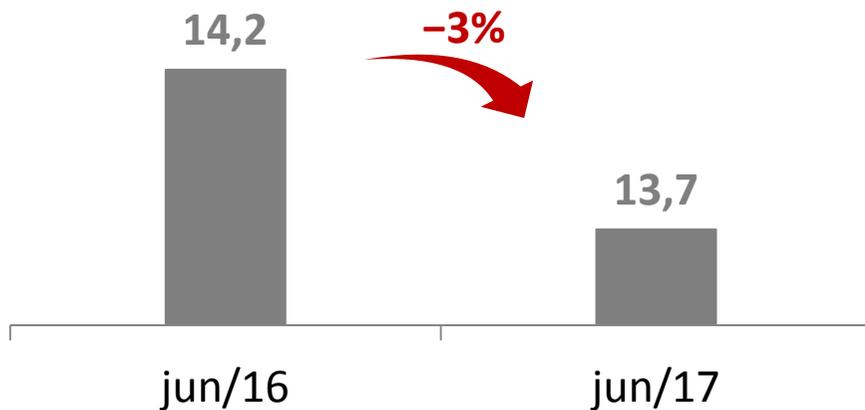


### VGV (R\$ MM)\*

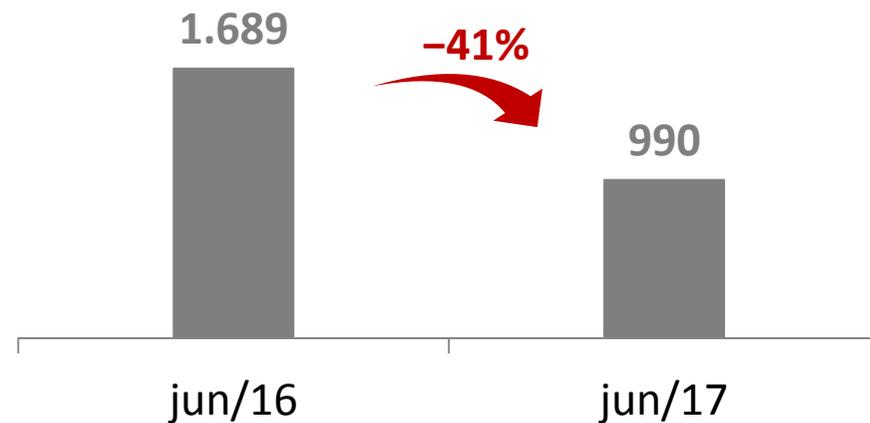


Atualizado pelo INCC-DI de jun/17

### VSO (%)



### OFERTA FINAL (UNIDADES)



# SÃO BERNARDO DO CAMPO

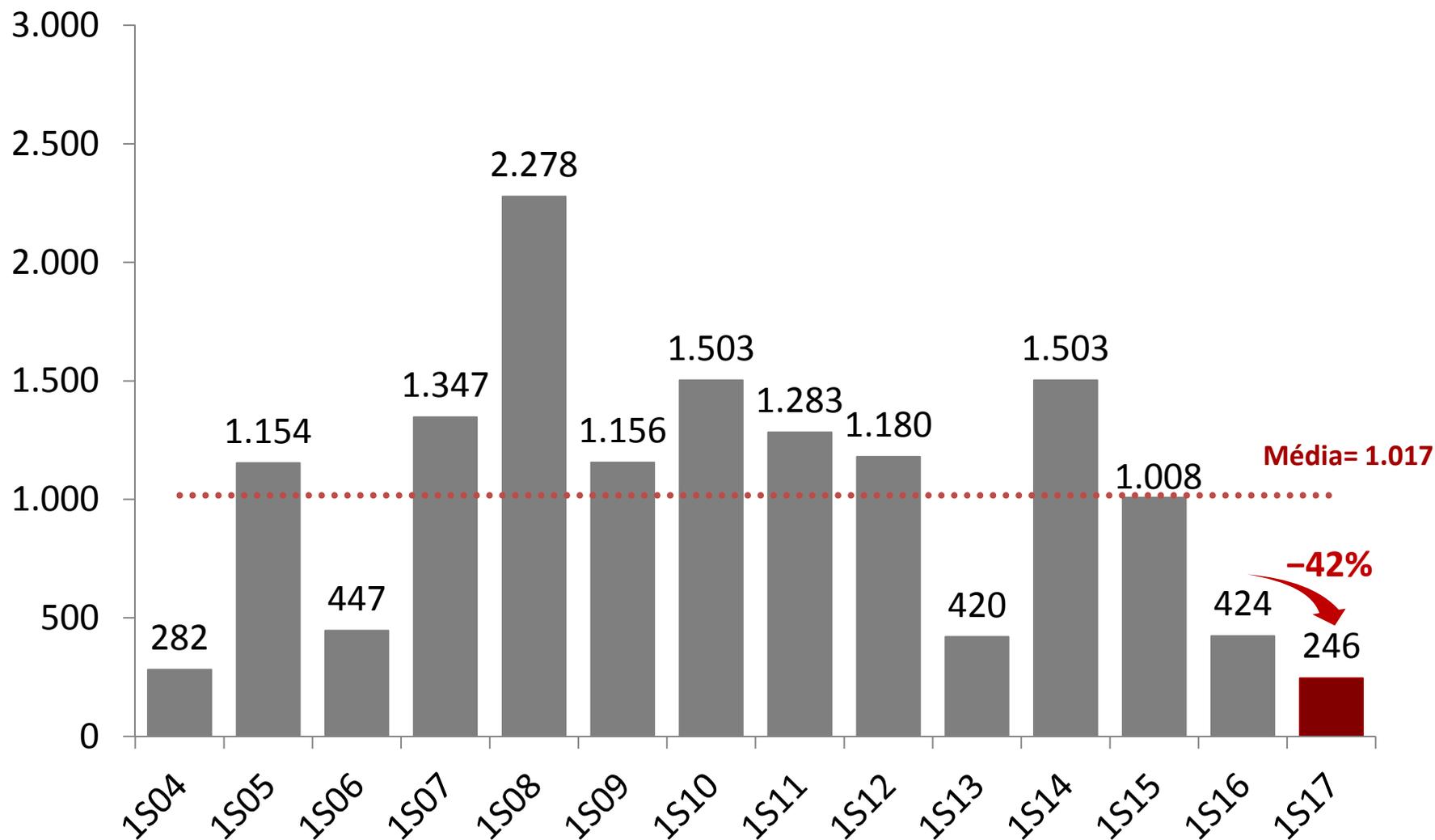
---

1º SEMESTRE DE 2017



# Lançamentos Residenciais na cidade de São Bernardo do Campo

EM NÚMERO DE UNIDADES



Fonte: EMBRAESP

# Lançamentos Residenciais na cidade de São Bernardo do Campo

## DORMITÓRIO – EM NÚMERO DE UNIDADES

Unidades	1S04	1S05	1S06	1S07	1S08	1S09	1S10	1S11	1S12	1S13	1S14	1S15	1S16	1S17	Média
1 dorm.	0	0	6	0	0	0	0	28	0	11	88	0	0	0	10
2 dorms.	130	600	186	491	664	437	884	632	552	199	903	810	366	206	504
3 dorms.	152	356	250	728	1.034	695	327	511	560	210	116	198	58	40	374
4 dorms.	0	198	5	128	580	24	292	112	68	0	396	0	0	0	129
<b>Total</b>	<b>282</b>	<b>1.154</b>	<b>447</b>	<b>1.347</b>	<b>2.278</b>	<b>1.156</b>	<b>1.503</b>	<b>1.283</b>	<b>1.180</b>	<b>420</b>	<b>1.503</b>	<b>1.008</b>	<b>424</b>	<b>246</b>	<b>1.017</b>

Participação	1S04	1S05	1S06	1S07	1S08	1S09	1S10	1S11	1S12	1S13	1S14	1S15	1S16	1S17	Média
1 dorm.	0%	0%	1%	0%	0%	0%	0%	2%	0%	3%	6%	0%	0%	0%	1%
2 dorms.	46%	52%	42%	36%	29%	38%	59%	49%	47%	47%	60%	80%	86%	84%	50%
3 dorms.	54%	31%	56%	54%	45%	60%	22%	40%	47%	50%	8%	20%	14%	16%	37%
4 dorms.	0%	17%	1%	10%	25%	2%	19%	9%	6%	0%	26%	0%	0%	0%	13%
<b>Total</b>	<b>100%</b>														

Fonte: EMBRAESP

 Maior quantidade de unidades e sua respectiva participação

# Lançamentos Residenciais na cidade de São Bernardo do Campo

## FAIXA DE ÁREA ÚTIL – EM NÚMERO DE UNIDADES

Unidades	1S04	1S05	1S06	1S07	1S08	1S09	1S10	1S11	1S12	1S13	1S14	1S15	1S16	1S17	Média
Até 45 m <sup>2</sup>	0	0	0	0	0	0	684	0	0	0	88	144	0	0	65
45 a 65 m <sup>2</sup>	130	676	126	736	1.164	537	316	584	512	132	757	598	366	158	485
65 a 85 m <sup>2</sup>	107	84	106	68	120	283	6	466	40	150	146	116	58	58	129
85 a 130 m <sup>2</sup>	45	196	185	267	614	120	289	121	532	138	116	150	0	0	198
Acima de 130 m <sup>2</sup>	0	198	30	276	380	216	208	112	96	0	396	0	0	30	139
<b>Total</b>	<b>282</b>	<b>1.154</b>	<b>447</b>	<b>1.347</b>	<b>2.278</b>	<b>1.156</b>	<b>1.503</b>	<b>1.283</b>	<b>1.180</b>	<b>420</b>	<b>1.503</b>	<b>1.008</b>	<b>424</b>	<b>246</b>	<b>1017</b>

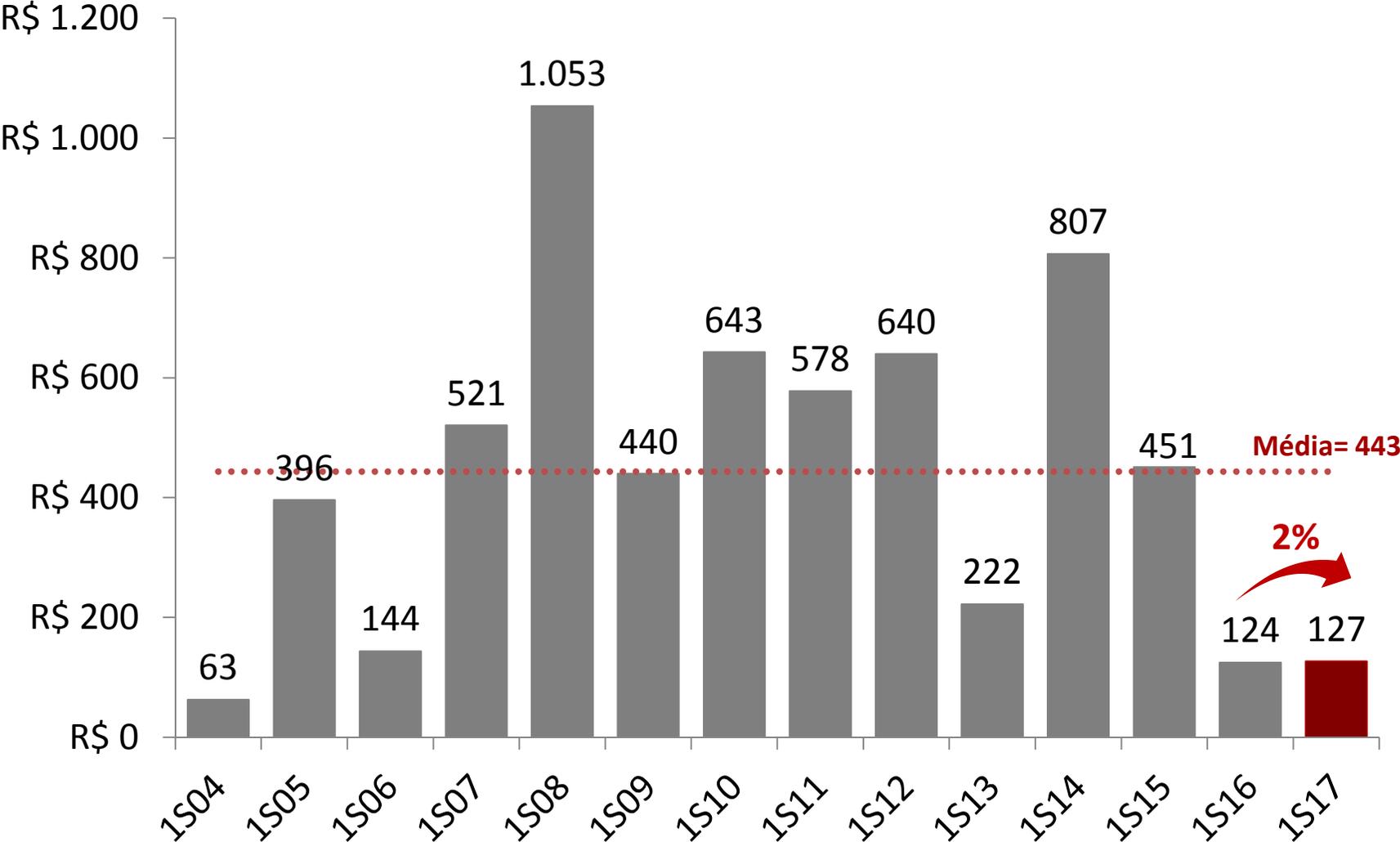
Participação	1S04	1S05	1S06	1S07	1S08	1S09	1S10	1S11	1S12	1S13	1S14	1S15	1S16	1S17	Média
Até 45 m <sup>2</sup>	0%	0%	0%	0%	0%	0%	46%	0%	0%	0%	6%	14%	0%	0%	6%
45 a 65 m <sup>2</sup>	46%	59%	28%	55%	51%	46%	21%	46%	43%	31%	50%	59%	86%	64%	48%
65 a 85 m <sup>2</sup>	38%	7%	24%	5%	5%	24%	0%	36%	3%	36%	10%	12%	14%	24%	13%
85 a 130 m <sup>2</sup>	16%	17%	41%	20%	27%	10%	19%	9%	45%	33%	8%	15%	0%	0%	19%
Acima de 130 m <sup>2</sup>	0%	17%	7%	20%	17%	19%	14%	9%	8%	0%	26%	0%	0%	12%	14%
<b>Total</b>	<b>100%</b>														

Fonte: EMBRAESP

 Maior quantidade de unidades e sua respectiva participação

# Lançamentos Residenciais na cidade de São Bernardo do Campo

MILHÕES (R\$) EM MILHÕES (R\$) ATUALIZADOS PELO INCC-DI (FGV) JUN/17



Fonte: EMBRAESP

# Lançamentos Residenciais na cidade de São Bernardo do Campo

DORMITÓRIO – EM MILHÕES (R\$) ATUALIZADOS PELO INCC-DI (FGV) JUN/17

MM (R\$)	1S04	1S05	1S06	1S07	1S08	1S09	1S10	1S11	1S12	1S13	1S14	1S15	1S16	1S17	Média
1 dorm.	0	0	1	0	0	0	0	9	0	4	25	0	0	0	3
2 dorms.	17	109	40	112	145	101	192	212	173	85	265	289	97	77	137
3 dorms.	46	133	100	304	363	321	167	250	383	133	81	162	28	50	180
4 dorms.	0	153	3	105	545	18	284	107	83	0	435	0	0	0	124
<b>Total</b>	<b>63</b>	<b>396</b>	<b>144</b>	<b>521</b>	<b>1.053</b>	<b>440</b>	<b>643</b>	<b>578</b>	<b>640</b>	<b>222</b>	<b>807</b>	<b>451</b>	<b>124</b>	<b>127</b>	<b>443</b>

Participação	1S04	1S05	1S06	1S07	1S08	1S09	1S10	1S11	1S12	1S13	1S14	1S15	1S16	1S17	Média
1 dorm.	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	1%	0%	2%	3%	0%	0%	0%	1%
2 dorms.	27%	28%	28%	21%	14%	23%	30%	37%	27%	38%	33%	64%	78%	60%	31%
3 dorms.	73%	34%	69%	58%	34%	73%	26%	43%	60%	60%	10%	36%	22%	40%	41%
4 dorms.	0%	39%	2%	20%	52%	4%	44%	19%	13%	0%	54%	0%	0%	0%	28%
<b>Total</b>	<b>100%</b>														

Fonte: EMBRAESP

 Maior quantidade de unidades e sua respectiva participação

# Lançamentos Residenciais na cidade de São Bernardo do Campo

FAIXA DE ÁREA ÚTIL – EM MILHÕES (R\$) ATUALIZADOS PELO INCC-DI (FGV) JUN/17

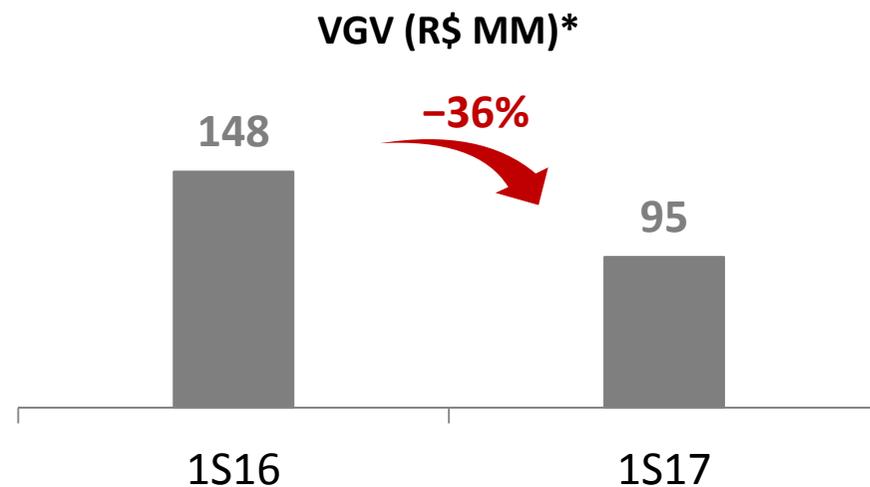
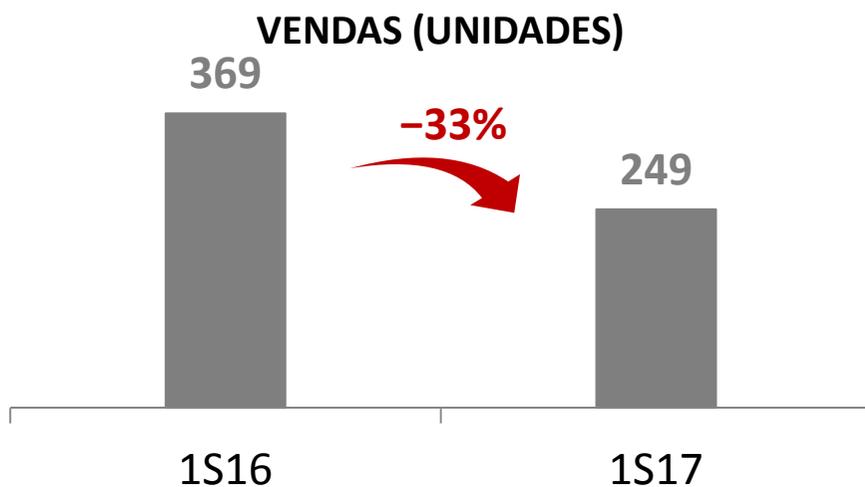
MM (R\$)	1S04	1S05	1S06	1S07	1S08	1S09	1S10	1S11	1S12	1S13	1S14	1S15	1S16	1S17	Média
Até 45 m <sup>2</sup>	0	0	0	0	0	0	146	0	0	0	25	39	0	0	15
45 a 65 m <sup>2</sup>	17	120	26	171	272	126	79	180	156	48	190	207	97	56	125
65 a 85 m <sup>2</sup>	24	25	30	18	46	90	2	200	17	73	76	58	28	24	51
85 a 130 m <sup>2</sup>	21	97	67	140	335	57	194	90	357	102	81	146	0	0	121
Acima de 130 m <sup>2</sup>	0	153	20	192	400	167	221	107	109	0	435	0	0	46	132
<b>Total</b>	<b>63</b>	<b>396</b>	<b>144</b>	<b>521</b>	<b>1.053</b>	<b>440</b>	<b>643</b>	<b>578</b>	<b>640</b>	<b>222</b>	<b>807</b>	<b>451</b>	<b>124</b>	<b>127</b>	<b>443</b>

Participação	1S04	1S05	1S06	1S07	1S08	1S09	1S10	1S11	1S12	1S13	1S14	1S15	1S16	1S17	Média
Até 45 m <sup>2</sup>	0%	0%	0%	0%	0%	0%	23%	0%	0%	0%	3%	9%	0%	0%	3%
45 a 65 m <sup>2</sup>	27%	30%	18%	33%	26%	29%	12%	31%	24%	22%	24%	46%	78%	45%	28%
65 a 85 m <sup>2</sup>	39%	6%	21%	3%	4%	20%	0%	35%	3%	33%	9%	13%	22%	19%	11%
85 a 130 m <sup>2</sup>	34%	25%	46%	27%	32%	13%	30%	16%	56%	46%	10%	32%	0%	0%	27%
Acima de 130 m <sup>2</sup>	0%	39%	14%	37%	38%	38%	34%	19%	17%	0%	54%	0%	0%	36%	30%
<b>Total</b>	<b>100%</b>														

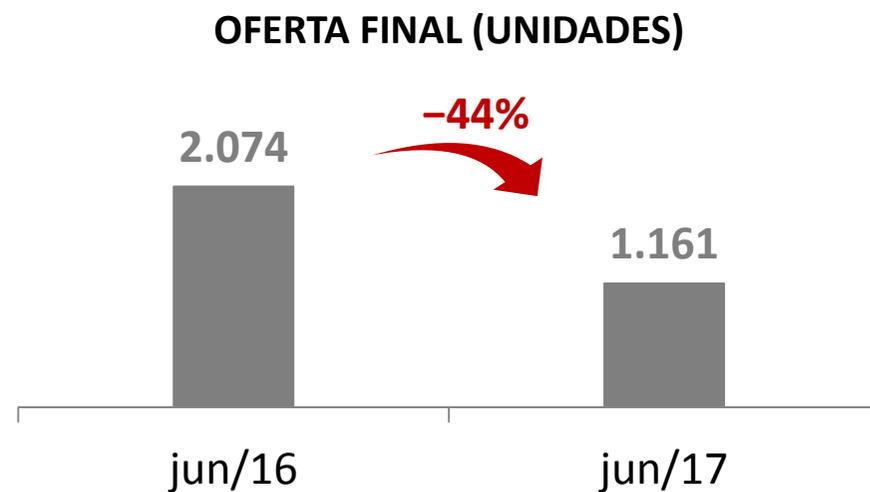
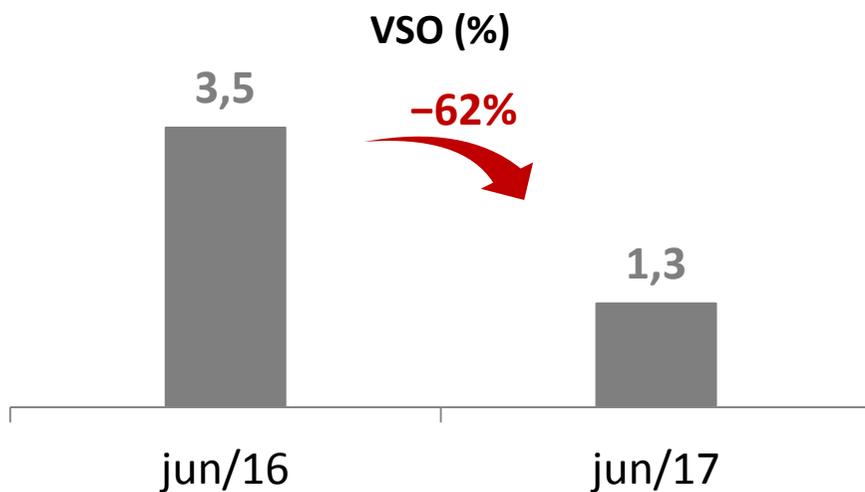
Fonte: EMBRAESP

 Maior quantidade de unidades e sua respectiva participação

# Comercialização na cidade de São Bernardo do Campo



Atualizado pelo INCC-DI de jun/17



# SÃO CAETANO DO SUL

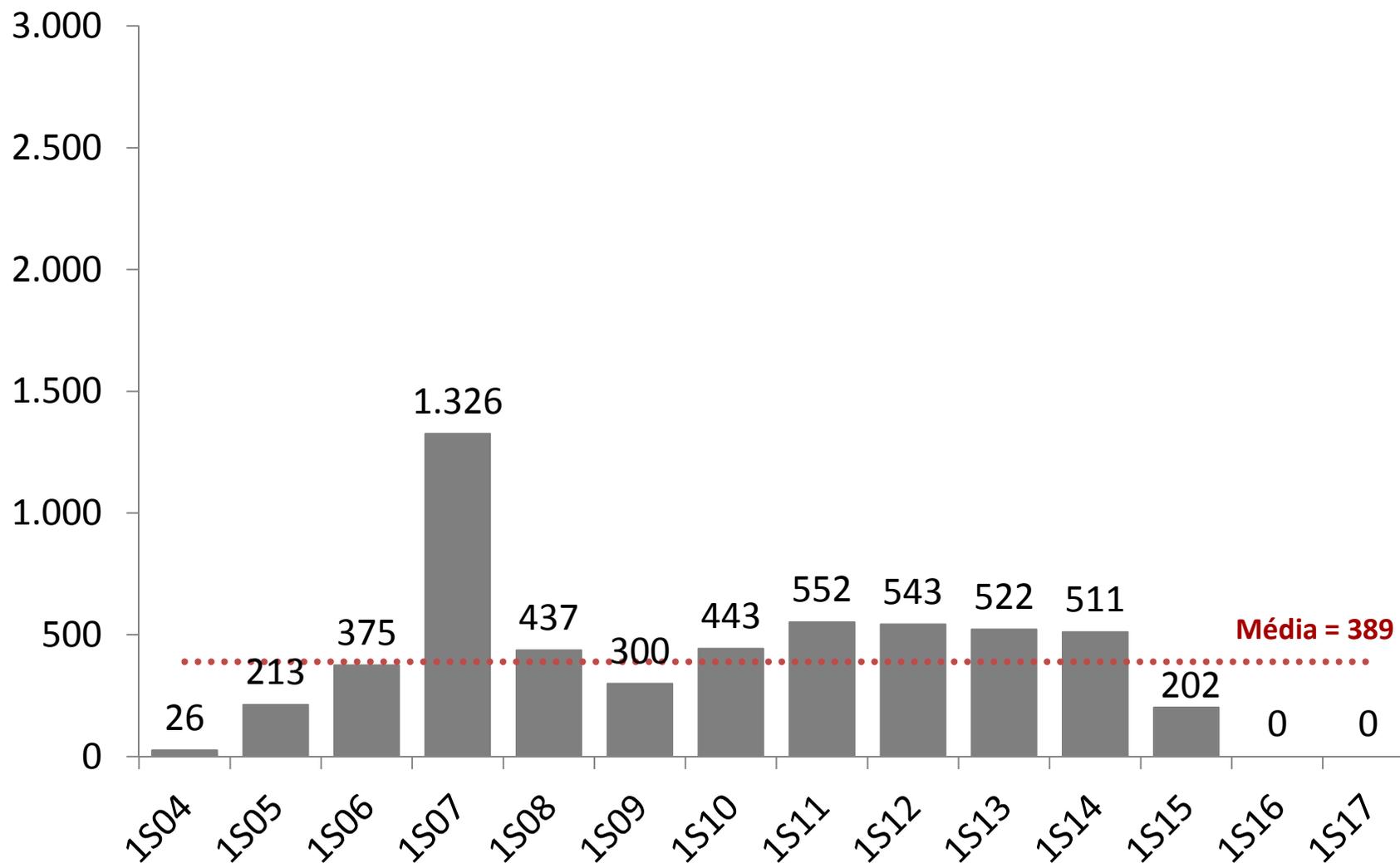
---

1º SEMESTRE DE 2017



# Lançamentos Residenciais na cidade de São Caetano do Sul

EM NÚMERO DE UNIDADES



Fonte: EMBRAESP

# Lançamentos Residenciais na cidade de São Caetano do Sul

## DORMITÓRIO – EM NÚMERO DE UNIDADES

Unidades	1S04	1S05	1S06	1S07	1S08	1S09	1S10	1S11	1S12	1S13	1S14	1S15	1S16	1S17	Média
1 dorm.	0	0	22	0	0	0	14	0	33	4	0	0	0	0	5
2 dorms.	0	24	201	259	126	212	265	298	182	340	273	122	0	0	164
3 dorms.	0	111	128	615	97	60	108	220	268	178	238	80	0	0	150
4 dorms.	26	78	24	452	214	28	56	34	60	0	0	0	0	0	69
<b>Total</b>	<b>26</b>	<b>213</b>	<b>375</b>	<b>1326</b>	<b>437</b>	<b>300</b>	<b>443</b>	<b>552</b>	<b>543</b>	<b>522</b>	<b>511</b>	<b>202</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>389</b>

Participação	1S04	1S05	1S06	1S07	1S08	1S09	1S10	1S11	1S12	1S13	1S14	1S15	1S16	1S17	Média
1 dorm.	0%	5%	1%	0%	1%	0%	0%	1%	1%	5%	3%	0%	0%	7%	13%
2 dorms.	52%	42%	40%	31%	34%	44%	53%	65%	40%	48%	58%	73%	74%	81%	42%
3 dorms.	42%	39%	45%	48%	48%	53%	37%	31%	47%	47%	26%	27%	26%	12%	29%
4 dorms.	5%	14%	14%	20%	17%	3%	9%	4%	12%	0%	13%	0%	0%	0%	16%
<b>Total</b>	<b>100%</b>														

Fonte: EMBRAESP

 Maior quantidade de unidades e sua respectiva participação

# Lançamentos Residenciais na cidade de São Caetano do Sul

## FAIXA DE ÁREA ÚTIL – EM NÚMERO DE UNIDADES

Unidades	1S04	1S05	1S06	1S07	1S08	1S09	1S10	1S11	1S12	1S13	1S14	1S15	1S16	1S17	Média
Até 45 m <sup>2</sup>	0	0	0	0	0	0	0	0	33	0	0	0	0	0	2
45 a 65 m <sup>2</sup>	0	0	82	58	88	0	53	120	44	200	80	80	0	0	58
65 a 85 m <sup>2</sup>	0	72	254	394	73	212	248	238	226	200	355	122	0	0	171
85 a 130 m <sup>2</sup>	0	63	15	586	62	60	108	160	180	122	76	0	0	0	102
Acima de 130 m <sup>2</sup>	26	78	24	288	214	28	34	34	60	0	0	0	0	0	56
<b>Total</b>	<b>26</b>	<b>213</b>	<b>375</b>	<b>1.326</b>	<b>437</b>	<b>300</b>	<b>443</b>	<b>552</b>	<b>543</b>	<b>522</b>	<b>511</b>	<b>202</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>389</b>

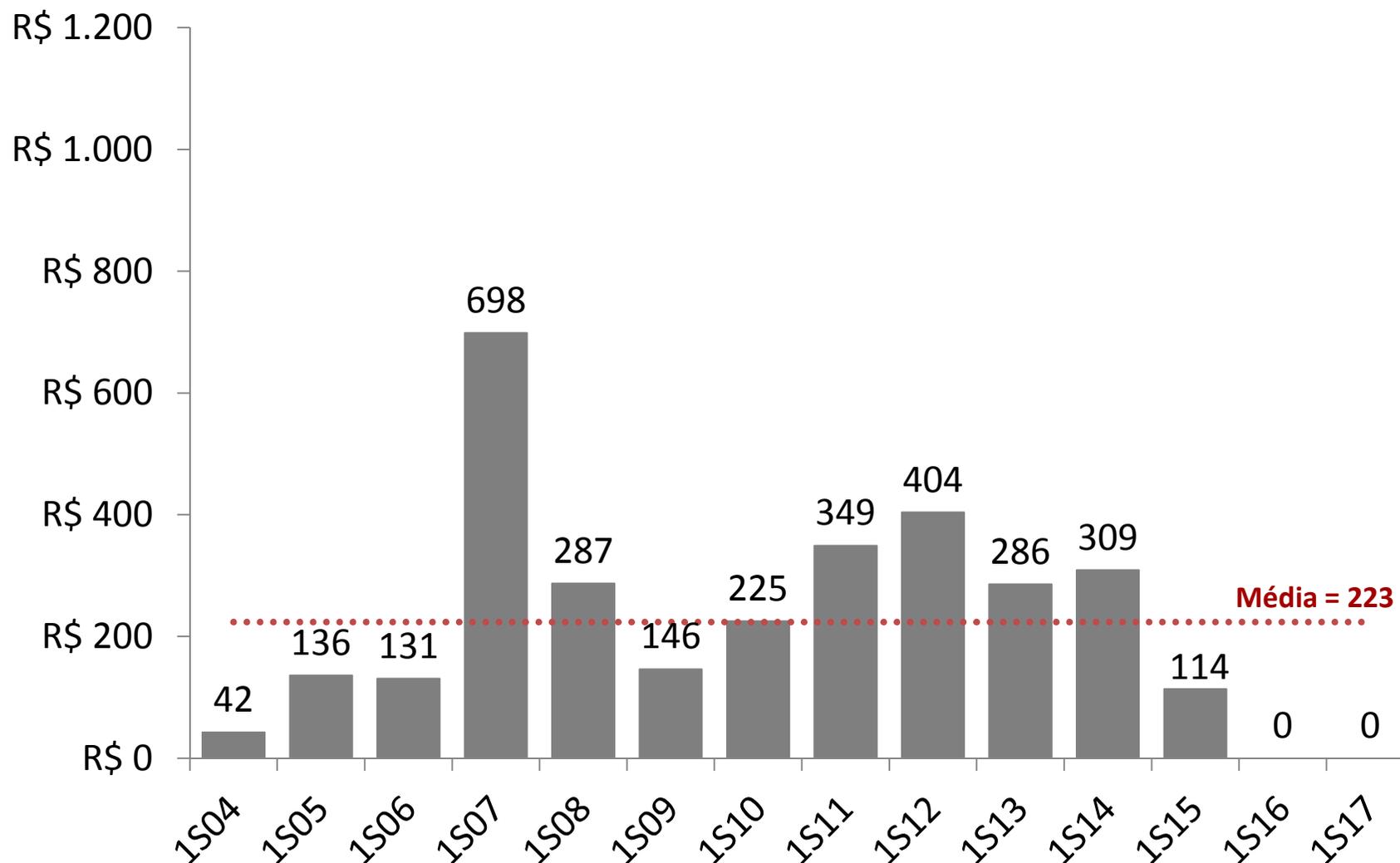
Participação	1S04	1S05	1S06	1S07	1S08	1S09	1S10	1S11	1S12	1S13	1S14	1S15	1S16	1S17	Média
Até 45 m <sup>2</sup>	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	6%	0%	0%	0%	0%	0%	1%
45 a 65 m <sup>2</sup>	0%	0%	22%	4%	20%	0%	12%	22%	8%	38%	16%	40%	0%	0%	15%
65 a 85 m <sup>2</sup>	0%	34%	68%	30%	17%	71%	56%	43%	42%	38%	69%	60%	0%	0%	44%
85 a 130 m <sup>2</sup>	0%	30%	4%	44%	14%	20%	24%	29%	33%	23%	15%	0%	0%	0%	26%
Acima de 130 m <sup>2</sup>	100%	37%	6%	22%	49%	9%	8%	6%	11%	0%	0%	0%	0%	0%	14%
<b>Total</b>	<b>100%</b>	<b>0%</b>	<b>0%</b>	<b>100%</b>											

Fonte: EMBRAESP

 Maior quantidade de unidades e sua respectiva participação

# Lançamentos Residenciais na cidade de São Caetano do Sul

MILHÕES (R\$) EM MILHÕES (R\$) ATUALIZADOS PELO INCC-DI (FGV) JUN/17



Fonte: EMBRAESP

# Lançamentos Residenciais na cidade de São Caetano do Sul

DORMITÓRIO – EM MILHÕES (R\$) ATUALIZADOS PELO INCC-DI (FGV) JUN/17

MM (R\$)	1S04	1S05	1S06	1S07	1S08	1S09	1S10	1S11	1S12	1S13	1S14	1S15	1S16	1S17	Média
1 dorm.	0	0	6	0	0	0	3	0	12	1	0	0	0	0	2
2 dorms.	0	6	60	77	41	72	101	135	91	167	142	61	0	0	68
3 dorms.	0	47	41	281	43	32	76	146	231	118	167	52	0	0	88
4 dorms.	42	83	24	341	203	42	45	68	70	0	0	0	0	0	66
<b>Total</b>	<b>42</b>	<b>136</b>	<b>131</b>	<b>698</b>	<b>287</b>	<b>146</b>	<b>225</b>	<b>349</b>	<b>404</b>	<b>286</b>	<b>309</b>	<b>114</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>223</b>

Participação	1S04	1S05	1S06	1S07	1S08	1S09	1S10	1S11	1S12	1S13	1S14	1S15	1S16	1S17	Média
1 dorm.	0%	0%	4%	0%	0%	0%	1%	0%	3%	1%	0%	0%	0%	0%	1%
2 dorms.	0%	5%	46%	11%	14%	49%	45%	39%	23%	58%	46%	54%	0%	0%	30%
3 dorms.	0%	35%	31%	40%	15%	22%	34%	42%	57%	41%	54%	46%	0%	0%	39%
4 dorms.	100%	61%	19%	49%	71%	29%	20%	19%	17%	0%	0%	0%	0%	0%	29%
<b>Total</b>	<b>100%</b>	<b>0%</b>	<b>0%</b>	<b>100%</b>											

Fonte: EMBRAESP

 Maior quantidade de unidades e sua respectiva participação

# Lançamentos Residenciais na cidade de São Caetano do Sul

FAIXA DE ÁREA ÚTIL – EM MILHÕES (R\$) ATUALIZADOS PELO INCC-DI (FGV) JUN/17

MM (R\$)	1S04	1S05	1S06	1S07	1S08	1S09	1S10	1S11	1S12	1S13	1S14	1S15	1S16	1S17	Média
Até 45 m <sup>2</sup>	0	0	0	0	0	0	0	0	12	0	0	0	0	0	1
45 a 65 m <sup>2</sup>	0	0	20	16	27	0	17	52	23	94	43	43	0	0	24
65 a 85 m <sup>2</sup>	0	21	80	135	25	72	98	117	129	109	206	71	0	0	76
85 a 130 m <sup>2</sup>	0	32	7	318	32	32	80	113	169	83	60	0	0	0	66
Acima de 130 m <sup>2</sup>	42	83	24	230	203	42	31	68	70	0	0	0	0	0	57
<b>Total</b>	<b>42</b>	<b>136</b>	<b>131</b>	<b>698</b>	<b>287</b>	<b>146</b>	<b>225</b>	<b>349</b>	<b>404</b>	<b>286</b>	<b>309</b>	<b>114</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>224</b>

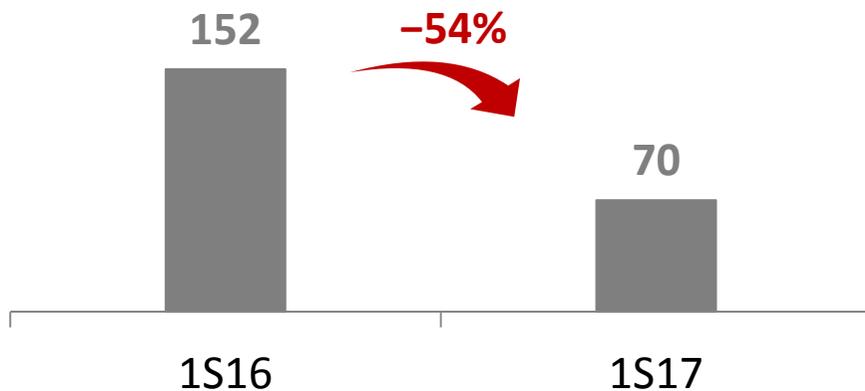
Participação	1S04	1S05	1S06	1S07	1S08	1S09	1S10	1S11	1S12	1S13	1S14	1S15	1S16	1S17	Média
Até 45 m <sup>2</sup>	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	3%	0%	0%	0%	0%	0%	0%
45 a 65 m <sup>2</sup>	0%	0%	15%	2%	9%	0%	7%	15%	6%	33%	14%	37%	0%	0%	11%
65 a 85 m <sup>2</sup>	0%	15%	61%	19%	9%	49%	43%	33%	32%	38%	67%	63%	0%	0%	34%
85 a 130 m <sup>2</sup>	0%	24%	5%	45%	11%	22%	35%	32%	42%	29%	20%	0%	0%	0%	29%
Acima de 130 m <sup>2</sup>	100%	61%	19%	33%	71%	29%	14%	19%	17%	0%	0%	0%	0%	0%	25%
<b>Total</b>	<b>100%</b>	<b>0%</b>	<b>0%</b>	<b>100%</b>											

Fonte: EMBRAESP

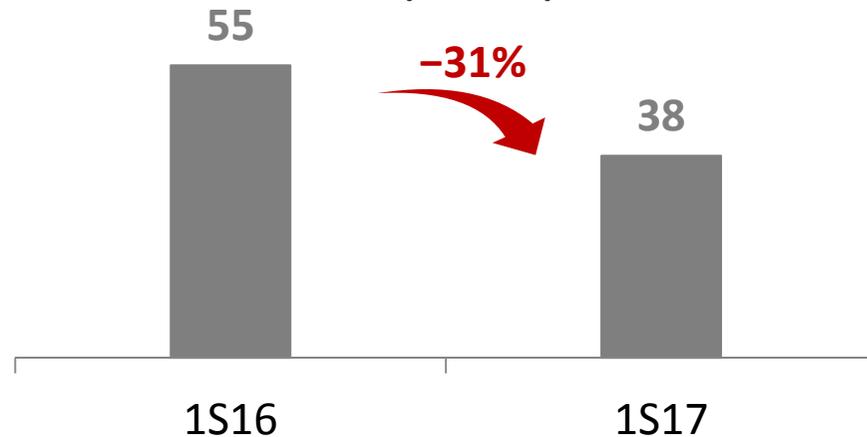
 Maior quantidade de unidades e sua respectiva participação

# Comercialização na cidade de São Caetano do Sul

### VENDAS (UNIDADES)

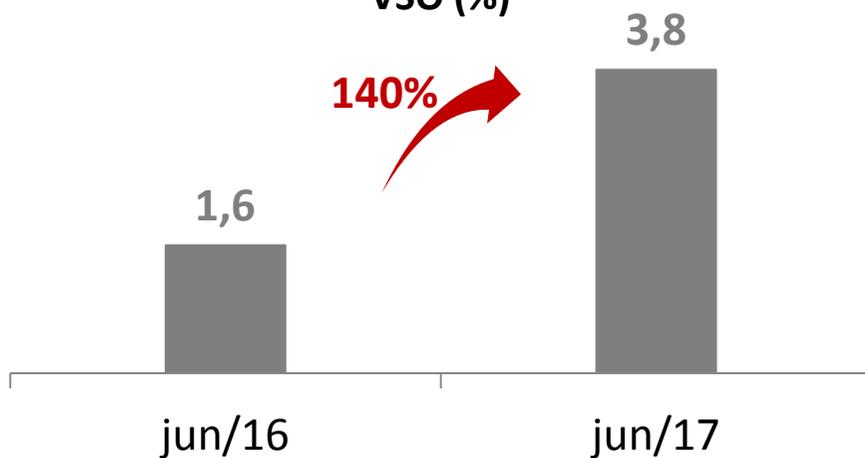


### VGV (R\$ MM)\*

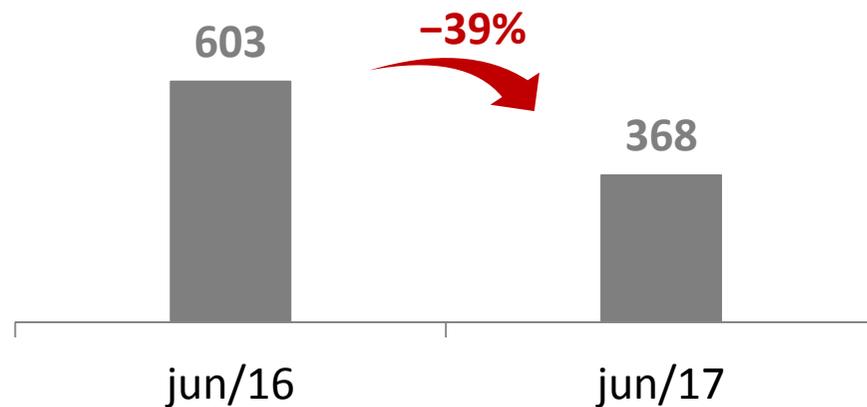


Atualizado pelo INCC-DI de jun/17

### VSO (%)



### OFERTA FINAL (UNIDADES)



**OBRIGADO**

---

